

**REFERAT AF EKSTRAORDINÆRT AFDELINGSMØDE I AFDELING 89-KILDEBJERG, MANDAG DEN 13.
APRIL 2014 KL 19⁰⁰ i KILDEBJERG ERHVERVSHUS, KANTINEN**

Dagsorden

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | Velkomst ved afdelingsbestyrelsen | |
| 2 | Valg af dirigent | Hvem skal styre slagets gang? |
| 3 | Valg af stemmeudvalg | Hvem skal tælle stemmerne? |
| 4 | Behandling af forslag om solafskærmning | Debat og afstemning om forslaget |
| 5 | Eventuelt | Ordet er frit, men der kan ikke træffes beslutninger |

Der er 21 husstande tilstede ved mødet som alle har stemme- og taleret. Derudover er Lars Bertelsen og Bente Grouleff fra administrationen og Stig Jørgensen fra AZ-solfilm tilstede som gæster med taleret.

Ad. 1

Elsebeth Persson bød velkommen på vegne af bestyrelsen

Ad. 2

Elsebeth Persson blev valgt til dirigent for mødet

Ad. 3

Til stemmeudvalget blev valgt Mads Neergaard, Rugaards Skovvej 19 A, Frank Duly, Rugaards Skovvej 15 A samt Charlotte Tjerrild, Rugaards Skovvej 17 D

Ad. 4

Bestyrelsesmedlem Jørgen Jacobsen beskrev arbejdet med forslaget.

På det ordinære afdelingsmøde i september blev bestyrelsen bedt om at undersøge muligheder for at mindske varmen i boligerne om sommeren. Efter at have set på forskellige muligheder stiller bestyrelsen på mødet forslag om udvendig opsætning af en solfilm på ovenlysvinduerne af mærket 3M Prestige 40.

Stig Jørgensen præsenterede og fremviste forskellige prøver på solfilm samt besvarede tekniske

spørgsmål.

Hovedpunkter fra den efterfølgende debat:

Der var bred anerkendelse af at der er et problem med varme i afdelingens boliger om sommeren

Der blev spurgt til muligheder for at afvise at få solfilmen opsat ved enkelte boliger - hvilket vil være muligt, men så skal beboeren selv betale for opsætningen ved fraflytning.

Der blev spurgt til økonomien i forslaget - opsætningen finansieres over reguleringskontoen, men der skal hensættes midler til udskiftning af filmen når den ikke længere er virksom, hvilket vil forårsage en lille huslejestigning.

Der blev efterspurgt mere information om de mulige løsninger, der ikke er stillet forslag om på mødet

Der blev fremført utilfredshed med at der sker en reduktion af synligt lys - flere ønsker at få så meget lys ind i boligerne som muligt

Der var bred anerkendelse af at der er individuelle opfattelser af fordele og gener ved lys og varme. Solfilmen 3M Prestige 70 blev fremhævet som et kompromis, der har højere gennemtrængelighed for synligt lys, men derfor også en lavere samlet reduktion af varmen i boligerne.

Der blev begæret skriftlig afstemning om forslaget

Der blev afgivet 42 stemmer, alle var gyldige, og de fordelte sig med 17 for og 25 imod forslaget

Forslaget er FALDET

Ad. 5

Bestyrelsen lovede at arbejde videre med at finde en løsning hurtigst muligt.

Flere husstande bemærkede, at de stemte imod det fremsatte forslag, men at de ville stemme for et forslag om opsætning af Prestige 70.

Der var uklarhed om, hvorvidt vedtægternes bestemmelse om, at der skal være et ordinært afdelingsmøde inden der kan indkaldes til et nyt ekstraordinært afdelingsmøde om et givet emne, forhindrer, at der kan vedtages en løsning før til efteråret. Dette ledte til utilfredse kommentarer.

Der blev fremsat ønske om mere information fra bestyrelsen - særligt fremhævedes ønske om status på og videre forløb af de forskellige igangværende arbejder på afdelingens udendørs områder, såsom p-pladser og cykelskure.