

MANDAG Den 23 februar 2015 KL 19.⁰⁰ I MÅRSLET BORGERHUS, BANEVEJ 2

Dagsorden og referat

1	Velkomst ved afdelingsbestyrelsen	Kristian Radoor byder velkommen
2	Valg af dirigent	Thomas M. Petersen
3	Valg af referent	Camilla K. B. Hansson
4	Valg af stemmeudvalg	Nana Hingelberg, Christian Robinson og Gitte Aare
5	Fremlæggelse af haveudvalgets forslag	<p>Haveudvalget har sammenstykket forslag til nye grønne områder i afd. 21. Kort over bebyggelsen blev tildelt relativt sent i processen, og det fremgik heraf, at der desværre ikke kan beplantes mange af de steder, hvor det oprindeligt var tiltænkt.</p> <p>Generelt i området foreslås der sat 2 slags buske. Dronningebusk (blomstrer sommer) og kejserbuske (blomstrer vinter), som kan vokse 2-2,10m. Spirerea foreslås også plantet flere steder i området. Der er tiltænkt beplantning som er NEDE, frem for i højden. De træer som er gået ud bliver erstattet af japansk kirsebær.</p> <p>Ved søen som afgrænsning over mod legepladsen, foreslås plantet normansgran, æbletræer og div. bærbuske. Det bliver holdt i lavere højde.</p> <p>Ved skraldeøerne foreslås stedsegrønne laurbærblade. Som afskærmning. De foreslås plantet tæt.</p> <p>Hyggekroge mellem blok 9-10 og på det lange grønne stykke (mellem blok 2-4). Grundet dæksler som er svære at klippe græs omkring.</p>

Hyggekedroene laves af spirera i to halvbuer, med flis som bund. Hertil skal indkøbes nye bord/bænke sæt.

Naturligt hegn ud mod Nymarksvej. Syren, hyld, aronia, agnbøg og hasselnødder. Agnbøg forslås sat så de plantes mellem blokkene – den vokser bredt og tæt og vil på den led skærme mod vind.

Bålplads på højderyggen ud mod Nymarksvej.

Overskydende jord fra gravearbejde forslås brugt til at lave jordvold, som afskærmning ned mod de tilstødende haver, samt indskærmning af bålpladsen. På volden forslås plantet hyben, immerbær (vildt jordbær) og taks uden bær. Hertil indkøbes to små huse tiltænkt brændestabler. Der forslås indkøbt stort sejl, som kan trækkes ud til dække for regn. Douglas tømmer som bænke, sand som bund, sten på selv bålpladsen. Der forslås indkøbt div. bålgrej til brug for beboere i afd. 21. Dette skal låses inde i de to brændehuse med systemboks-lås fra fællesskuret.

Spørgsmål:

Hvordan med røg fra bål og indsugning i husene?
Udsugningen i tilstødende huse vender væk fra højderyggen.

Normansgran er høje og kan gøre det lyse område mørkt. De harmonerer ikke nødvendigvis med æbletræer - hvorfor er de valgt? Er der et alternativ?

Det er dem vi har valgt. Og der kommer til at være luft i mellem. De fældes når de bliver for høje. Synes man fx om tre år, at det ikke passer – kan de skiftes ud med anden beplantning.

Hvordan forholder vi os ift. støj og gene omkring brug af bålplads?

Der gælder samme regler for brug af bålplads, som ophold på øvrige fællesarealer. Her henføres til den gældende husorden. Der vil udformes en skrivelse med ordensregler til ophæng ved

		<p><i>bålpladsen.</i></p> <p>Kommentarer: Det er et flot gennemarbejdet projekt. Fedt gennemtænkt med natur og bevoksning ift. det stringente boligbyggeri.</p> <p><u>OBS!</u> Projektet afhænger af indsats fra beboerne – det forlader på fremmøde på udmeldte arbejdsdage. Der er mødepligt til arbejdsdagene, og som udgangspunkt skal der møde én fra hver husstand op. Mødedag mv. kan ses på snarlig uddelte kalender. Peder og øvrige haveudvalg er koordinator om arbejdsgangen, og vil uddelegere arbejdsopgaver. Ved arbejdsdagene vil der være bespisning (Inge Skriver har meldt sig til at lave mad over bål de første 3 arbejdsdage).</p> <p>Haveudvalget beplantningsforslag af fællesarealer er budgetteret med 204.700. Forslaget er omkostningsneutralt og vil ikke medføre huslejestigninger. Pengene kommer fra puljen af henlagte midler.</p>
6	Fremlægning af indkomne forslag	2,70x1,80 naturfarvet træ til opstilling på det lange grønne areal ud mod Nymarksvej. Det er flytbare mål og der følger net med. Prisen for dette forslag er 2544 kr. inkl. fragtydelse. Vi skal selv samle det. Der er 3års garanti på det. Indkøbet er omkostningsfrit, og vil blive betalt af puljen af henlagte midler. Spørgsmål: Hvorfor er der valgt så store mål? Kan de mange små børn bruge det? <i>Det er tiltænkt som aktivitet til de større børn og boldglade voksne.</i>
7	Afstemning	Der spørges til om der kan afstemmes ved

		<p>håndsoprækning. Dette godtages.</p> <p>Beplantning: 14 stemmer FOR haveudvalgets forslag. 0 stemmer imod. Forslaget er vedtaget.</p> <p>Fodboldmål: 14 stemmer FOR indkøb af fodboldmål. 0 stemmer imod. Forslaget er vedtaget.</p>
8	Fremlæggelse af vores fælles kalender.	<p>Bestyrelsen har udformet en fælleskalender, som printes på karton og kommer til uddeling snarest. Div. aktiviteter er angivet med forskellige farver:</p> <p>Grøn = fælles arbejdsdage Lilla = aktivitetsudvalget Røde = bestyrelsesmøde (med mulighed for foretræde) Gule = vigtige datoer (filterskift, beboermøde etc.) Blå = oversigt over blokformænd</p> <p>Kommentarer: Det giver et rigtig godt overblik. Det er en super god ide.</p>
9	Eventuelt	<p>Dette udgår da der kun behandles forslag vedr. Fællesområder og beplantning</p>