

Det skaber tryghed og tilfredshed, hvis alle er indforstået med at tage hensyn til hinanden. Husordenen her er et led i vores arbejde med at skabe et godt beboermiljø, og den er også med til at sikre, at vi kan holde bebyggelsen og de fælles arealer i god stand. På den måde kan vi også holde udgifterne til vedligeholdelse så langt nede som muligt.

Lejemål

Alle lejere er forpligtet til at medvirke til gode forhold, herunder at husordenen overholdes af dig selv og dem, du er ansvarlig for (husstand og gæster). Rimelige påbud skal respekteres. Lejligheden skal vedligeholdes jævnfør det udleverede vedligeholdelsesreglement.

Ventilation

Lejemålets ventilation må ikke tilstoppes eller på anden måde lukkes, da det vil skabe ubalance i systemet. Ved problemer med ventilationen, skal du henvende dig til varmemesteren.

Ændringer

Væsentlige ændringer i og uden for lejemålet kræver forudgående skriftlig tilladelse fra Østjysk Bolig. Lejemålet må kun bruges til beboelse.

Husdyr

Det er ikke tilladt at holde husdyr eller at have besøg af husdyr i afdelingen.

Støj

Vær opmærksom på, at vi bor tæt, og at størstedelen af beboerne er studerende. Lyde forplantes, særligt gennem åbne vinduer og døre. Det gælder blandt andet musik, tv, husholdningsmaskiner, boremaskiner og hamre.

Vis hensyn, luk vinduer og døre når du hører høj musik, bruger maskiner og lignende. Hold generelt musikken så dæmpet, at den ikke generer naboer og andre beboere. På hverdage (søndag, mandag, tirsdag, onsdag, torsdag) skal du efter kl. 22 vise særligt hensyn og skrue så meget ned, at du ikke forstyrrer deres nattero.

I weekenden (fredag, lørdag) skal du vise særligt hensyn efter kl. 02. Skal du holde fest, så orienter gerne naboerne i god tid. ”

Affaldshåndtering

Affald fra husholdningen skal puttes i lukkede plasticposer og smides i affaldscontaineren. Der er placeret affaldscontainere i området, og du skal sortere efter husholdningsaffald (dagrenovation), papir og glas.

Stil ikke affald og affaldsposer på gangene (dette gælder jf. brandsikkerheden og hygiejnen)

Parkeringsplads

Der er gratis parkering i afdelingen og der er cirka 20-25 parkeringspladser.

På grund af brandfare må der ikke stilles sko, tørrestativer og andre ejendele på gangene.

Rygning er ikke tilladt på de indendørs fællesarealer. (dette gælder jf. rygeloven) Rygning er tilladt udenfor, men brug de opstillede askebægere.