

## Referat – afdelingsbestyrelsesmøde d. 13.04.2023

Til stede ved mødet: Sofie, Anne, Lærke		
1	Valg af dirigent	Lærke
2	Valg af referent	Lærke
3	Godkendelse af referat fra sidste møde	Godkendt
4	Behandling af forslag/emner	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Markvandring               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Kun Sofie deltog fra bestyrelsen.</li> <li>b. Der har været problemer med nogle ventiler i varmesystemet, som vil blive udskiftet. Det er uklart, om det er alle ventiler.</li> <li>c. Siderne på terrasserne med bænke går i stykker, varmemesteren fra driftscenteret vil gerne undersøge at finde en anden ramme fx. af stål.</li> <li>d. Kasse løsningen i cykelskurene har ikke hjulpet mod svalerne, men yderligere tiltag er ikke planlagt.                   <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Bestyrelsen påpeger at det nok er en god ting, da svaler ikke vil bruge gamle reder igen. Så at lade rederne være kunne have en god effekt. Det er kun et problem i to cykelskure.</li> </ol> </li> </ol> </li> <li>2. Beskeder fra/til administrationen Østjysk Bolig               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Regnskabsmøde                   <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Mødedatoen ønskes flyttet.</li> </ol> </li> <li>b. Restsaldo fra PayPerWash                   <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Der er ikke blevet tilbagebetalt restsaldoen endnu.</li> <li>ii. En beboer har haft kontakt med Tina som sagde de ikke havde nået det endnu.</li> <li>iii. Bestyrelsen vil spørge om det er muligt at få meldt noget ud til beboerne, som der også tidligere er snakket om.</li> </ol> </li> </ol> </li> <li>3. Beskeder fra/til driftscenteret               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Intet nyt ud over markvandring.</li> </ol> </li> <li>4. Beskeder fra repræsentantskabet               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Intet nyt.</li> </ol> </li> <li>5. Beskeder fra kasserer               <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Intet nyt.</li> </ol> </li> </ol>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>6. Beboerhenvendelser <ul style="list-style-type: none"> <li>a. <i>Ingen henvendelser.</i></li> </ul> </li> <li>7. Vaskehuset <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Seddel med vaskepriser <ul style="list-style-type: none"> <li>i. <i>Bestyrelsen hænger en seddel med vaskepriserne i vaskehuset.</i></li> </ul> </li> </ul> </li> <li>8. Facebooksiden <ul style="list-style-type: none"> <li>a. <i>Intet nyt.</i></li> </ul> </li> <li>9. Arrangementer <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Krea aften <ul style="list-style-type: none"> <li>i. <i>Hyggeligt arrangement men kun 5 deltagere.</i></li> <li>ii. <i>Det fungerede fint at holde det hjemme ved et bestyrelsesmedlem.</i></li> </ul> </li> <li>b. April-Maj arrangementer <ul style="list-style-type: none"> <li>i. <i>Bestyrelsen har ikke haft tid til at planlægge april arrangementet.</i></li> <li>ii. <i>En meningsmåling er lagt op på Facebook for mulighederne i maj.</i></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul>
5	Evt.	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Trappe <ul style="list-style-type: none"> <li>a. <i>Det er et større problem ved skråningen ud for 105-rækkerne der fører ned til vaskehuset. Stien med fliser er dårligt designet, så folk går direkte ned af græsskråningen. Dette gør at det kan blive meget mudret, og mange er ved at skvatte.</i></li> <li>b. <i>Bestyrelsen ønsker at undersøge muligheden for at få udbygget fliserne, enten med en trappe eller belagt skråning, så der kan laves et forslag om det til september.</i></li> </ul> </li> <li>2. Skægkræ <ul style="list-style-type: none"> <li>a. <i>Nogle beboere i 105 rækken har haft problemer med skægkræ.</i></li> <li>b. <i>Bestyrelsen vil gerne foreslå hele rækken får besøg af skadedyrsbekæmpere, så det ikke er enkelte lejligheder der behandles - dette risikere bare at problemet fortsætter eller skægkræene bliver resistente.</i></li> </ul> </li> </ul>
6	Valg af fremtidige mødedato	d. 11.05.2023