

Referat af Bestyrelsesmøde 09.02.2023

Marienlystvangen afd. 20 Østjysk Bolig

Tilstede: Katharina, Anders, Maj, Bente, Maj, Gry

1. Gennemgang af referatet fra sidst:

- A. Ref. er gennemgået og godkendt

2. Fra ØB:

- A. Orienteringsmøde med ØB 28/2 kl. 18.30 i ØB's lokaler på Søren Frichs Vej. Emnerne er nyt administrationskontor, roller og organisationsplan i administrationen og status på nybyggerier. Bente deltager.
- B. Møde med Kommunen og ØB om Storbylandsby I og II den 7. marts kl. 17 i Fælleshuset. Emnerne er den sociale indsats og ideer til samarbejde mellem de to Storbylandsbyer m.v. Indflytning i Storbylandsby II er udsat til maj/juni 2023. Bente, Claus, Gry, Anders og Maj deltager. Den Sociale Vicevært er på Marienlystvangen 8.5 timer om ugen samt efter behov.
- C. Vi eksperimenterer i Fælleshuset med indstillingerne på varmepumperne.
- D. Bente har skrevet 2 gange til STADT vedr. status på byggeplanerne herude men har ikke fået svar – der arbejdes på sagen
- E. Service på vandvarmere i de enkelte boliger 6., 7. og 8. marts – se omdelte tider
- F. Hvad er Krystal Rengørings rolle i forbindelse med fraflytninger og istandsættelser?

3. Opgaveopfølgning:

- A. Velkomstfolder er opdateret ud udleveret til Velkomstudvalget. Den hænges op i Fælleshuset.
- B. Lejekontrakten vedr. udlejning af fælleshuset er opdateret med de nye tider og priser
- C. Vi har forsøgt at ændre vores adresser på Krak og Google, så de passer med de faktiske husnumre for at undgå, at folk går forkert. Tak til Anders for indsatsen.
- D. Bente har skrevet hørings svar til MidtTrafik vedr. ændringerne af bus 22 – tak for godt samarbejde med Kornmodsbakken og Hasle Fællesråd, der har nævnt Marienlystvangen i deres hørings svar
- E. Møde med vicevært ang. kompost og hæk. Maj deltager. Gry kontakter ang. dato og tid.
- F. Ønsker fra Landsbymødet om dørpumpe i Fælleshuset og lås på skab til madklub. Vi køber nye måtter til entreen.

Bestyrelsens mailadresse: ojbbestyrelsenafd20@gmail.com

G. De lyse pallemøbler, der står i Fælleshuset, flyttes ud på terrassen til foråret, dog uden hynder.

H. Der ønskes faste datoer på 2 arbejdsdage, én forår og én efterår. Det bliver den anden weekend i maj og den anden weekend i september. Den Sociale Vicevært kan derudover planlægge op til 4 arbejdsdage.

4. Økonomi:

A. Vores interne regnskab for afdelingen ligger til gennemsyn i Fælleshuset.

5. Fælleshusudlejning:

A. Ønskes nogen at leje fælleshuset, kan man henvende sig til bestyrelsen på mail. Der er en udlejning 21/3 og 30/5 – 2/6

6. Beboerhenvendelser:

A. Der har ikke været nogen beboerhenvendelser i perioden.

7. Udvalg:

A. Cecilie melder sig til velkomstudvalget, er der andre der kunne tænke sig at være med, må I meget gerne henvende jer til bestyrelsen på mail.

8. Evt.:

A. Grøn Koncert lørdag den 22. juli 2023.

Næste møde:

Næste møde er torsdag 2/3 2023 kl. 18.30 i Fælleshuset. Alle er velkomne til at deltage i mødet. Der er spørgetid de første 30 minutter

Referent: Gry, nr. 141

Bestyrelsens mailadresse: ojbbestyrelsenafd20@gmail.com

Opfordring - fratag af Evishine udstyr

Marienlystvangen afd. 20 Østjysk Bolig

Vi er i bestyrelsen blevet gjort opmærksom på at det udstyr Evishine har sat op, stadig er aktivt selv om vi ikke længere har aftale med dem.

Udstyret kører på jeres strømregning, og det generer signalet for jeres Wi-Fi.

Vi opfordrer jer derfor til at tage Evishine's udstyret fra. Det sidder i jeres skur og burde være let at komme til.

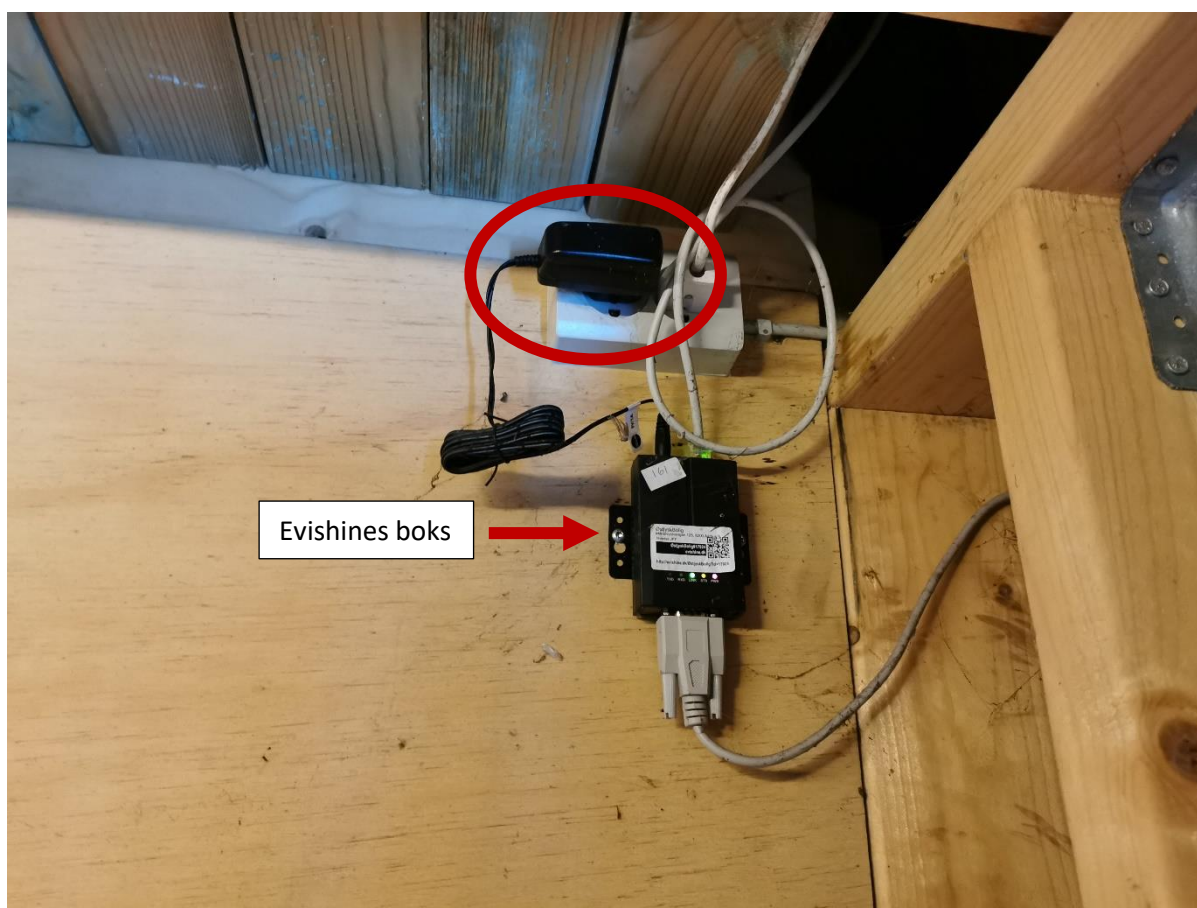
Evishine udstyret sidder i samme side af skuret, som den store solcelle boks (lige inden for døren), bare højere oppe.

Evishine har sat to forskellige installationer op, så alt efter hvor du bor vil installationen variere.

Vi ved desværre ikke hvilken installation der sidder i hvilke lejligheder.

Hvis du f.eks. har sat fryser til i skuret, så vær opmærksom på ikke at få taget denne fra!

- 1) Den simple installation (Yderste lejligheder mod mark har muligvis denne)



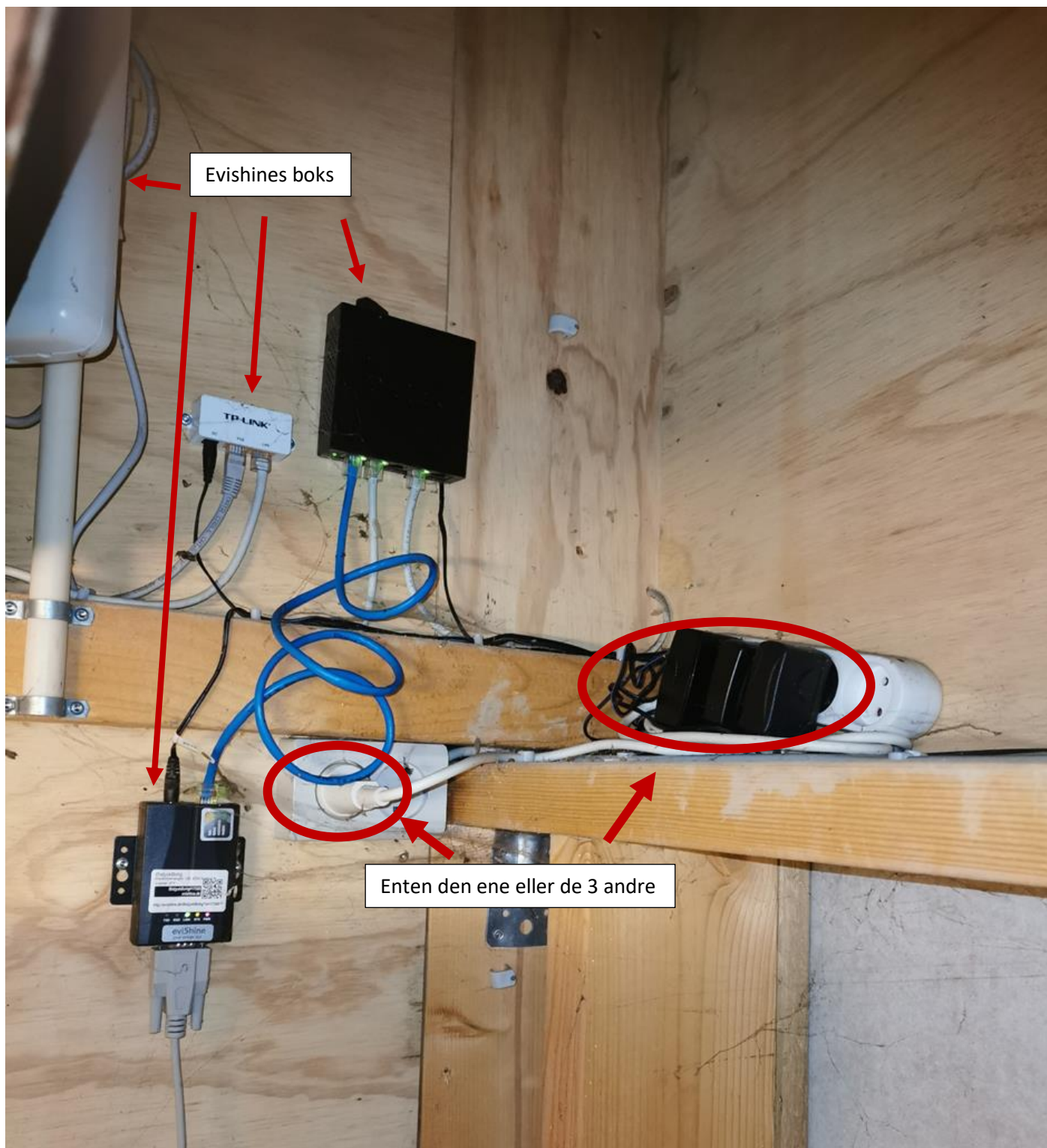
Her tages strømforsyningen ud af stikkontakten.

Den grå ledning der går ud i bunden af boksen og ned til den store solcelle boks (inverter) kan i bare lade sidde.

Opfordring - fratag af Evishine udstyr

Marienlystvangen afd. 20 Østjysk Bolig

2) Den store installation. (Boliger der ligger ind mod vejene har muligvis denne)



Her tages forlænger stikdåsen ud af stikkontakten, eller de 3 strømforsyninger tages ud af stikdåsen.

Den grå ledning der går ud i bunden af boksen og ned til den store solcelle boks (inverter) kan i bare lade sidde.