

## Referat af Moselundens afd. bestyrelsesmøde d. 3-11-22

Tilstede: Hans, Trine, Hanne og Kirsten

### 1) Referat fra mødet d. 3 -10 blev endelig godkendt

### 2) Intet relevant nyt fra ØB

Afd. bestyrelsen har dog modtaget materiale fra kursus om afd. bestyrelsens rolle og opgaver, som vi læser inden næste møde.

### 3) Der er intet relevant nyt fra Organisationsbestyrelsen

Der er referat af forskellige aktiviteter, men ikke noget, der umiddelbart har med Ry at gøre. Læs evt. Organisationsbestyrelsens referat fra d. 10-10.

### 4) Repræsentantskabsmødet d. 31-11.

Hans, vores nye repræsentant i Repræsentantskabet, berettede, at der ikke var nok fremmødte til at tage beslutninger, så derfor er der indkaldt til nyt møde. Det primære pkt. på dagsordenen er "Godkendelse af vedtægter for boligorganisationen". Hans har givet afd. bestyrelsen dokumentet til gennemlæsning, og der var ingen vigtige indvendinger. Når vedtægterne er vedtaget, lægges de ud på ØB's hjemmeside.

### 5) Ingen indkomne forslag.


### 6) Opgaver siden sidst:

- Vi har klaget til forhandler af legehuset, da træstykker revnede i sommers. Producenten har siden repareret på det, men vi mener ikke, at det er gjort ordentligt, og har derfor sendt en ny klage. Vi har pt. ikke hørt andet tilbage, end at leverandør har sendt klagen videre til producenten. Vi rykker derfor igen, og hjælper det heller ikke, henvender vi os til Torben Brandi for at høre, om ØB kan hjælpe os videre med sagen.
- Der er nu lagt net over sandkassen, for at forebygge, at katte bruger den til toilet. Nettet skulle være gennemskueligt at tage af, når sandkassen skal bruges. Vigtigt er det så også at lægge det på igen efter brug.
- ØB/ Vibeke Harder har rettet Moselundens hjemmeside, så det fremgår, at man altid er velkommen til at dukke op i starten af afd. bestyrelsens møder, og at man i referaterne kan se, hvornår det næste møde er.

### 7) Afd. bestyrelsens rolle og opgaver

Vi er så småt begyndt snakken, og fortsætter på næste møde. Undertegnede laver et oplæg på basis af "Håndbog om almene boliger" og evt. det tilsendte kursusmateriale. Har du/ I tanker hertil, er de som altid velkomne.

Evt:

- Vi har fået nye beboere i Moselunden 3 E. Velkommen Til  Vi håber, at I vil falde godt til i kvarteret.
- Vi køber et juletræ, som igen i år kan lyse op i den mørkeste tid.
- Badmintonnet og stangtennisnettet bliver taget ind for vinteren.
- Storskraldsordningen er slut for i år, og starter først op til marts igen. I den forbindelse vil gruppen omkring Byttehjørnet opfordre til, at der ikke bliver sat større ting som stole mm. derhen, da vi ikke har en umiddelbar mulighed for at komme af med det. Og husk også: Kun brugbare ting.
- Og så skal vi minde om, at alt hvad der lægges i den store container ikke må overstige 1 meter.

Næste afd. bestyrelsesmøde er d. 5-1-23 kl. 16

For referat,- Kirsten