

Rønnehegnet, Afd. 9.

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 1. juni 2022.

Tilstede:

Lone Jespersen - LJ

Robert Jensen -RJ

Anne Marie Sørensen - AS

Kathrine Thrysoe - KT

Pia Sørensen - PS

Tenna Pedersen - TP

Heidi Rosenberg – HR

Michelle Hedemand - MH

Fraværende:

Annette Rugg – AR

Kopi: Østjysk Bolig

Dagsorden:

Ad. 1 Godkendelse af dagsorden

Godkendt

Ad. 2 Godkendelse af referat

Ad. 3 Beboerhenvendelser (kl 18:30-19:00)

Ad. 4 Driftcenteret

Ad. 5 Østjysk Bolig

Ad. 6 Opfølgninger af beslutninger

Ad. 7 Post

Ad. 8 Budget og regnskab

Ad. 9 Kondirum

Ad. 10 Fælleshush

Ad. 11 Gæsteværelser

Ad. 12 Aktiviteter

Ad. 13 Selskabsbestyrelsen

Ad. 14 Grundejerforeningen

Ad. 15 Næste møde

Ad. 16 Næste møde

Dagsorden:

Godkendelse af dagsorden

Er godkendt

Godkendelse af referat

Er godkendt

Beboerhenvendelser (kl 18:30-19:00)

2 henvendelser om det vides nærmere om hvornår græsset bliver klippet på fællesområderne.

1 henvendelse om der er snarligt ville kunne være muligt at man kan skifte køkken?

Driftcenteret

Østjysk Bolig

Der er indkaldt til ekstraordinært afdelingsmøde mandag d. 13 juni angående afstemning om tilbud og betaling for opstilling af ladestandere til elbiler.

Afdelingsbestyrelsen synes at der mangler mange oplysninger for at kunne tage et kvalificeret valg, som forventes at blive nærmere afklaret ved mødet.

Opfølgninger af beslutninger

Der er fyldt op på husholdning i fælleshuset og der er blevet der er sat nye pærer i lamper der ikke virkede.

Køleskab til drikkevarer i fælleshuset er blevet udskiftet, da det tidligere gik i stykker.

Alarm i fælleshuset er blevet gennemgået med elektriker og dette optimeres. Ved dette tilsyn kunne det oplyses at der skal laves et andet stik til det ene køleskab, da dette ikke er sat ordentligt til. Der afventes besked om hvornår alarm mv. bliver ordnet.

Post

Intet post modtaget.

Budget og regnskab

Intet at bemærke

Kondirum

Kondirummet er gennemgået, ryddet op og tømt skraldespande.

Fælleshus

Der afventes tilbagemelding på hovedrengøring af fælleshuset.

Fælleshuset er generelt godt lejet ud.

Gæsteværelser

Det er løbende lejet ud.

Aktiviteter

Der afholdes Sankt Hans d. 23. juni i afdelingen. Der kommer en invitation på facebook og omdeles i postkasserne.

Hvis man alligevel har ryddet træ ud i haven for tiden eller andet brænde liggende, er man meget velkommen til at lægge det over på bålpladsen til sankt hans bålet.

Skulke man også ligge inde med noget der kunne pryde og udgøre påklædning og lign. Til en heks til bålet kan dette afleveres hos afdelingsbestyrelsesmedlem Anne Marie på Havkærvænget nr. 118.

Selskabsbestyrelsen

Ved repræsentantskabsmødet er der blevet informeret om at Østjysk boligs egen håndværker afdeling med stor sandsynlighed vil blive afviklet. På Østjysk Boligs hjemmeside fremgår der yderligere om dette. Blandt andet fremgår det, at det er svært at skaffe medarbejdere til håndværkerafdelingen.

For beboere forventes det at procedure for at rette henvendelse, når der er behov for udbedringer mv. er det samme som hidtil.

Da en af afdelingsbestyrelsesmedlemmerne fraflytter og ellers har været del af repræsentantskabet, vælges der en ny i afdelingsbestyrelsen. Heidi fraflytter og Michelle Hedemand overtager pladsen til repræsentantskabet.

Grundejerforeningen

Afdelingsbestyrelsen undrer sig over at det kan lade sig gøre, at afdelingen er med til at betale for halvdelen af snerydningen på havkærparken, på veje som ikke er delt med denne afdeling.

Evt.

Intet at bemærke.

Næste møde

3. august 2022