

Bestyrelsesmøde d. 2/6 2022

Marientlystvangen afd. 20 Østjysk bolig

Tilstede:

BØ, BG, CWP, Jan, Gry nr. 141

Gennemgang af referatet fra sidst:

Ref. Er gennemgået.

Fra ØB:

- Der er budgetmøde i august 22. BØ og BG deltager
- Noter vedr. markvandring er kommet
- Batteriet i fælleshuset er i stykker – vi afventer information om omkostninger til reparation fra ØB
- Der har været repræsentantskabsmøde 25/5. Budgettet for 21 blev godkendt
- Varmemesteren har været rundt i boliger og installere fugtmålere, så vandskader fra vandvarmer forebygges

Opgaveopfølgning:

- Som tidligere nævnt skulle solcellerne være selvrensende. Det frarådes at forsøge at rense dem selv. Man må dog gerne hyre et firma til at gøre det, så forsikring er på plads
- Vi afventer fortsat plantegninger af boligerne på Aarhusbolig.dk

Økonomi:

- Der har været flere uventede udgifter i første halvår af 2022 (fugtmålere, batteri)

Fælleshusudlejning:

Fælleshuset har ikke været udlejet i perioden

Beboerhenvendelser:

Der har været henvendelser fra beboere, der er kede af, at græsset ikke bliver slået. Flere var fremmødt til bestyrelsesmødet, og der var en god og positiv dialog. Desværre er den gartner, der havde afgivet et meget fordelagtigt tilbud, blevet syg, og han mener desuden, græsset nu er for højt til at han kan klare det. Der indhentes tilbud fra andre gartnere, og det overvejes, om vi i mellemtiden skal lade ØB slå græsset en eller flere gange, mens vi venter på tilbud og får reservedele hjem til vores egen klipper.

Udvalg:

Vedr. græsslåning: Se under Beboerhenvendelser.

Jan og BG laves fortsat havemøbler. Henvend dig på ojbbestyrelsenafd20@gmail.com, hvis du vil være med i arbejdet. På denne måde opnår vi større fleksibilitet for alle.

Der er kommet en ny beboer i nr. 97, og der kommer én i nr. 117. Gry og CWP byder velkommen.

Næste møde

Næste møde 7/7 2022 kl. 16.30

Referent: Gry Trust Mertz, nr. 141