

Dagsorden

Afdelingsbestyrelsesmøde - afdeling 89 - Kildebjerg Østjysk Bolig 2022 kl. 18.00

Sted: Hos Anne Marie

Indkaldte:

Elsebeth Persson (EP), Mariann Nørhede (MN), Anne Marie Bornholdt (AB), Christian Ingemann (CI), Henning Nielsen (HN), Lis Frank (LF) 1. supp., Mette Bennekov (MB) 2. supp.

Afbud: Mette

- 1) Valg af dirigent og referent - MN - AB
- 2) Godkendelse af dagsorden - Godkendt
- 3) Tjek af mailboks siden sidst - Vi aftaler, at det altid er formanden, der svarer på mails
- 4) Opfølgning af flisebelægning Rugaards Skovvej 19 B - er tilendebragt - godt arbejde.
- 5) Opfølgning af beskæring og fældning af træer - er tilendebragt.
- 6) Hjælp til klipning af hæk indvendig - mangler pris fra OK
Der er ikke lavet aftale med OK Nygaard.
Vi skal have en pris for indvendig klipning af hæk sam fjernelse af affald.
Beboerne skal selv henvende sig til OK Nygaard.
Beslutning:
Driftsafdelingen kontaktes mhp. Det videre forløb

Hækklipning mellem husene
Der er stadig beboere, der ikke klipper deres hæk mellem husene. Afvente Markvandring, derefter sender administrationen brev til de implicerede beboere med en frist for klipning ellers egenbetaling.
- 7) Myrebekæmpelse, algebehandling ved ovenlysvinduer, cykeloprydning samt vand på vejbanen ved Rugaards Skovvej 19 B?
 - a) Myrebekæmpelse
Kan vi få myrebekæmpelse på gangstier?
Den eksisterende aftale kan udvides for 6.250,- for stier foran hver blok og indtil fordøre (vurderet til at være ca. 600 lbm)
Torben informeres om at sætte det igang

Flere beboere udtrykker utilfredshed med, at der ikke adviseres inden opstart af myrebekæmpelse, og hvad gør han, når der ikke er adgang til haven?
Fremover kontakter de os 14 dage i forvejen
-Denne service er gratis

- b) Alger på nordside af ovenlysvinduer
Der er også observeret alger under markisen ved ovenlysvinduerne
Vinduespudseren med for et symbolsk beløb næste gang
Hvad er et symbolsk beløb? Torben spørges om vi kan få fjernet alger under markiserne
samt om det drejer sig om algebehandling eller vask
- c) Cykeloprydning
Vi tjekker op ved næste Markvandring
- d) Vand på vejbanen ved Rugaard Skovvej 19 B
Driftsafdelingen har fået besked. Vi følger op med Torben

8) evt.

El-Biler og ladestandere i boligafdelinger (EP)

Der vil inden for kort tid opstå et behov for ladestandere i afdelingen.

Er man i Østjysk Bolig i gang med at forberede dette?

Spørger Torben om hvor langt man er i snakken om el ladestandere i afdelingerne

Socialt arrangement for beboere til foråret (CI)

CI vil gerne være tovholder og afsøger ideer. Vigtigt, at beboerne er medaktive

Skægkræ

Der er flere i afdelingen, der er generet af Skægkræ, man skal melde dette til
Administrationen, mhp. bekæmpelse

Udgåede hækplanter (CI)

Spørge Torben om aftalen med OK Nygaard indeholder udskiftning af udgåede planter

Grundejerforeningen.

AB skulle sammen med Stig (Afd. 89 repræsentant i Grundejerforeningen) færdiggøre
projektet omkring bænke på Kildebjergs stisystem.

Projektet skal være færdig til Generalforsamlingen sidst i maj 2022.

AB er lidt presset på tid, og vil gerne afløses på denne opgave.

HN tilbyder at hjælpe Stig.