

Rønnehegnet, Afd. 9.

Referat af bestyrelsesmøde onsdag den 06.10.2021

Tilstede:

Lone Jespersen – LJ

Annette Rugg - AR

Robert Jensen - RJ

Anne Marie Sørensen - AS

Kathrine Thrysøe - KT

Pia Sørensen - PS

Tenna Pedersen - TP

Heidi Rosenberg - HR

Michelle Hedemand - MH

Kopi: Øjba

Dagsorden:

Ad. 1 Godkendelse af dagsorden

Ad. 2 Godkendelse af referat

Ad. 3 Beboerhenvendelser (kl 18:30-19:00)

Ad. 4 Driftcenteret

Ad. 5 Østjysk Bolig

Ad. 6 Opfølgninger af beslutninger

Ad. 7 Post

Ad. 8 Budget og regnskab

Ad 9. Kondirum

Ad 10. Fælleshus

Ad. 11 Gæsteværelser

Ad. 12 Aktiviteter

Ad. 13 Selskabsbestyrelsen

Ad. 14 Grundejerforeningen

Ad. 15 Evt

Ad. 16 Næste møde

Dagsorden:

Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af referat

Konstituering af poster

Lone Jespersen er formand

Tenna Pedersen er næstformand

Repræsentanter til repræsentantskabet

Lone Jespersen

Heidi Rosenberg

Udlejning af fælleshus og gæsteværelser

Lone Jespersen

Kondirum

Henvendelse på afdelingsmøderne den første onsdag i hver måned kl. 18:30-19:00

Beboerhenvendelser (kl 18:30-19:00)

Der har været en del henvendelser vedrørende udlejning af fælleshus, gæsteværelser, samt kondirummet.

En beboer har henvendt sig vedrørende det vejbump, som grundejerforeningen har fjernet på stikvejen på Havkærvænget. Kommune og politi afholder møde d. 26 oktober ang. sagen. Der ytres desuden ønske om at håndværkerne fra håndværksafdelingen opper sig og frabeder sig at håndværkerne går ind i vedkommendes have, uden forudgående aftale. Beboeren har desuden observeret, at hundegården bliver brugt af udefrakommende med muskelhunde.

Driftscenteret

Intet

Østjysk Bolig

Mht til vedtagelsen af forslag ang. lamper, på vores afdelingsmøde i september, så er vi i tvivl om, helt præcist hvad det er, der er stemt ja til. Vi har stemt ja til udskiftning af 65 af de store lamper, men vi har talt antallet af lamper til 107. Bestyrelsen ønsker en udspecificering i forhold til hvilke lamper der bliver opsat, samt hvad prisen bliver.

Der er kommet svar fra Østjysk Bolig vedrørende beboerhenvendelsen ang. parkeringsproblem. Vi indsætter svaret her og ønsker beboeren at gå videre med sagen kan beboeren henvende sig til Østjysk Bolig.

Hej AB 9

Jeg har nu været i gang med at undersøge muligheden for parkeringstilladelser. Jeg har haft kontakt med Q-park som i forvejen har p-kontrollen i jeres område. Det er muligt at lave en elektronisk løsning, hvor man tilmelder sin nr.plade via sin mobiltelefon eller sin PC. Der er dog nogle overvejelser der skal gøres i forbindelse med en sådan løsning. Hvad med muligheden for gæsteparkering hvor mange tilladelser skal man have, hvis man skifter bil eller har en lånebil skal man også huske at tilmelde den nye bil. Hvor mange biler må man have tilmeldt. Ved til- og fraflytning vil der også være noget administration herfra. Hvilket jo selvfølgelig er noget vi kan påtage os.

Der skal skiltes om, denne udgift vil jeres afdeling selv skulle betale. Det koster ca. 300,00 pr. skilt og muligvis skal der nogle nye standere til. Q-park kan ikke komme med et konkret tilbud på dette, før de har et overblik over hvor mange skilte og standere der skal bruges.

Sidst men ikke mindst en beslutning om parkeringstilladelser, skal også besluttes på et afdelingsmøde. Så det er noget I skal stille som forslag på afdelingsmødet. Så I skal først og fremmest komme med et oplæg på hvordan I tænker det kan fungere. Men hvis I er interesseret kan jeg aftale et møde med Q-park hvor der også kunne være nogle repræsentanter fra bestyrelsen inden I laver et oplæg.

Så giv mig besked om hvad I beslutter, så vil jeg forsøge at hjælpe jer videre.
Mange hilsner

Tina Gregersen

Sekretær

Opfølgninger af beslutninger

Intet

Post

Læs igennem

Budget og regnskab

Intet

Kondirum

Intet

Fælleshus

Der er mange udlejninger

Gæsteværelser

Der indkøbt ny topmadras til det ene værelse

Aktiviteter

Der afholdes julebanko søndag d. 5 december for både børn og voksne. Kom og vær med 😊

Selskabsbestyrelsen

Intet

Grundejerforeningen

Der er ekstraordinær generalforsamling, vedrørende vedtægtsændringer, i Fælleshuset i andelsboligerne 26 oktober kl 19.

Evt

Intet

Næste møde

Onsdag d. 03.10.2021

Referat TP.