

Bestyrelsesmøde d 9/12 2021

Marienlystvangen afd. 20 Østjysk bolig

Tilstede:

BØ, BG, GM, LR, CW, JN.

Gennemgang af referatet fra sidst:

Ref. Er gennemgået.

Formanden siger:

Der kommer en beretning for 2021 til nytår.

Vi er kommet på mail listen for Repræsentantskabet.

Fra ØB:

Der er kursus for nye bestyrelsesmedlemmer 13/12 2021. Det er udsat pga. corona.

Opgaveopfølgning:

- ØB er positivt stemt overfor at hjælpe med ansættelsen af en rengøringsperson i fælleshuset. Dog mener de, at afdelingen selv skal stå for udgifterne til aflønning, hvilket p.t. ikke er muligt.
- Vi har afholdt et møde med den sociale vicevært 8/12 omkring ansvarsfordelingen mellem de frivillige og den sociale vicevært ifb. med kaffe arrangementer, som aftalt på afdelingsmøde 2020. Referatet gives til de frivillige den sociale vicevært og bestyrelsen.
- Nærboksen står stadig i Kina.
- Vi mangler stadig info om, hvor mange der må være i Fælleshuset, det kan vi ikke få svar på af brandmyndigheden da det er beregnet til under 150 personer. Vi har fået oplyst vi skal have et brandtæppe og en brandslukker i køkkenet. Vi opfylder betingelserne for flugtveje.
Bestyrelsen prøver at anskaffe en brandslukker til det store lokale i fælleshuset uden omkostninger for afdelingen.

Økonomi:

Økonomien hænger sammen.

Den sociale vicevært har fået bevilliget kr. 200,- til kaffe og te efter yoga.

LYSET:

4 ud af 8 lamper virker i nr. 85-91. Terrasselys omkring Fælleshus virker. Gadelyset virker, igen. Tak for det

Fælleshusudlejning:

Fælleshuset er udlejet 24/12 og 25/12.

Beboerhenvendelser:

Der har ikke været nogen.

Udvalg:

Udvalgene holder juleferie.

Eventuelt

- Der er opsat et juletræ med lys ved Fælleshuset
- Mht. rengøring efter arrangementer, f.eks. tirsdags-og torsdagskaffe, Madklub etc., så eksisterer der IKKE en vedtaget regel om, at det skal gøres, eller om hvem der gør det. Reglen om, at der skal gøres rent efter et arrangement gælder ALENE ved udlejning af fælleshuset. Madklubben har selv vedtaget, at de gør rent efter spisning, og kaffeholdet tørrer borde af efter endt arrangement.
- Der har været snerydning sidst på formiddagen 2. dec efter kraftigt snefald, dog ikke foran indgangen til Fælleshuset.
- Ønsker man info omkring byggeplanerne i lokalområdet, kan man kontakte BØ i nr. 105.
- Næste arbejdsdag i fælleshus og fællesområder er søndag den 12/12 kl. 10. Vi skal lave småopgaver i fælleshuset.
- Vi har forsøgt at få en eller flere beboer til at vedligeholde petanquebanen, desværre er der ikke kommet nogle henvendelser.

Afdelingen står for vedligehold af banen da det er vedtaget på et afdelingsmøde. Der er ingen beboere der ønsker at vedligeholde banen, så er vi nødsaget til at få et eksternt firma for at genoprette og vedligeholde banen.

Bestyrelsen ønsker at få det op til et ekstraordinært afdelingsmøde, om banen skal bestå eller fjernes. Skal den bestå, skal vi hyre et eksternt firma til at genoprette og vedligeholde banen, hvilket vil betyde en lille huslejestigning fremadrettet. Vi vil afholde et ekstra afdelingsmøde i det nye år og ikke som tidligere skrevet i år.

Næste møde

Næste møde 6/1 2022.

Referent: GM.