



## Referat af afd. bestyrelsesmødet d. 7-10-21

Tilstede: Sanne, Hanne, Trine og Kirsten

### 1) Seneste referat fra 1/9- 21 blev godkendt

### 2) Nyt fra ØB

Vi har modtaget en mail fra Vibeke T. Harder, - med nogle generelle betragtninger om, hvilke opgaver en afd. bestyrelse kan påtage sig.

### 3) Relevant nyt fra Organisationsbestyrelsen

Der ligger nye referater fra Organisationsbestyrelsen. Her fremgår bl.a. at der arbejdes med spørgsmålet om lade standere til el-biler i afdelingerne.

### 4) Konstituering af den nye afd. bestyrelse.

Hanne er fortsat Forkvinde og kasserer og undertegnede fortsat sekretær.

### 5) Der var ingen indkomne forslag,

### 6) Opgaver siden sidst.

- Afd. bestyrelsen er ved at undersøge muligheden for, at vi beboere selv kan sprøjte mod myrer. Dels fordi at vi herved kan spare næsten 12.000 kr. om året, og dels fordi at vi ikke oplever, at den nuværende ordning er effektiv nok for kvarteret. Myrerne er over store dele af kvarteret og ikke kun ved hussoklerne, hvor der sprøjtes. Skal firmaet sprøjte over det hele, bliver det ret dyrt.  
Hanne kontakter Torben Brandi for at høre nærmere om muligheden. Og hvis det er en mulighed, vil vi sende en forespørgsel ud til alle, for at høre, om der er opbakning.
- Der er eksperimenteret med lysspray på udvalgte sten, så der ikke snubles over dem i mørket. Det virker efter hensigten,- så hvis I har forslag til flere sten, hvor en markering vil gøre en forskel, kan I bare give besked.
- Sanne undersøger videre, om Poul kan reparere børnebordet.
- Der er WiFi i Fælleshuset. Adgangskoden bliver sat op indenfor.
- Vi har endnu ikke fået svar på, hvordan Buus, jvf. plejeplaner, kan bruge så mange dage i bede, da vi selv holder de 3 store. Undertegnede rykker Tommy, som vil undersøge det, og skal også spørge til det ukrudtsmiddel Buus anvender.

## 7) Opfølgning på Beboermødet.

Referat fra mødet er lagt ud under "Din afdeling"/ Moselunden.

Vi kontakter Jesper, som har givet bud på de legeredskaber, der er godkendt på beboermødet.

På beboermødet snakkede vi om den høje huslejestigning,- og hvilke muligheder vi har for at spare på udgifter. Ifølge Claus er der 2 poster vi kan påvirke,- vores brug af Driftscenteret og udgifter til de grønne områder. Tommy fortalte, at hans oplevelse er, at vi som beboere bruger Driftscenteret på en fornuftig måde, og mener derfor ikke, at der kan spares noget særligt på den post. Tilbage er de grønne arealer. Til næste års udbud vil de enkelte afdelinger kunne vælge mellem 3 plejeniveauer til forskellige priser. Så det må vi tage op til den tid.

Hanne og undertegnede vil også se nærmere på 30 års planerne for at se, om nogle poster/ opgaver kan udføres med længere interval i mellem,- og i givet fald forelægge Driftscenteret forslagene.

Hanne og Sanne fjerner fliserne mellem de 2 store træer.

Desuden snakkede vi løst om, hvad vi skal stille op med det tomme område v. 9 - 11-rækken. Der dukkede flere ideer op, så en dag kommer der måske forslag. Andres ideer er fortsat meget velkomne.

Vi var 14 beboere til mødet,- og 14 af dem var kvinder. Hmm!!

## 8) Kontakte Søren Voigt ang. B-ordningen.

Nu hvor Corona ikke længere er en hindring, kontakter vi lederen af Driftscenteret igen, for at få en snak om, hvordan lejligheder efterlades ved fraflytning. Det centrale spørgsmål er, hvad der fra Driftscenterets side vurderes som almindeligt slid og hvad som misvedligeholdelse.

Evt.

- Nye mødedatoer: onsdag d. 3-11-21 kl. 16  
onsdag d. 5-1-22 kl. 16