

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde, afdeling 88

11. oktober 2021 kl. 19.15-20.30 i Fælleshuset

Tilstede: Christina, Brith, Jette, Inger og Katja

Afbud: ingen

Referent: Katja

	Dagsordenspunkter	Beslutninger
1.	Konstituering	Afdelingsbestyrelsen konstituerede sig som følger: <ul style="list-style-type: none">- Kasserer, Jette- Formand og sekretær, Katja- Repræsentant til repræsentantskabsmødet, Katja
2.	Opfølgning på afdelingsmødet	<ul style="list-style-type: none">- Det undrer afdelingsbestyrelsen, at referatet fra afdelingsmødet ikke har været til godkendelse i afdelingsbestyrelsen eller som minimum hos dirigenten.- På afdelingsmødet blev der spurgt til en status i forhold til grundejerforeningen. Afdelingsbestyrelsen aftalte, at Katja kontakter administrationen for en status.- På afdelingsmødet blev det drøftet, om køkkenbordplads kunne udskiftes under B-ordningen. Svaret fra repræsentanterne fra administrationen var, at det ikke er muligt jf. lovgivningen, hvilket også fremgår af referatet fra afdelingsmødet. Afdelingsbestyrelsen finder dog problematisk, at beboere, der er flyttet ind i materialet, der blev udleveret ved indflytning blevet oplyst, at bordplade kunne skiftes over B-ordningen. Afdelingsbestyrelsen undrer sig over, hvornår er det ændret og er der informeret i ændringen. Katja kontakter administrationen for en opfølgning.- På afdelingsmødet blev vedligehold af døre drøftet. Der er nogle steder udfordringer med døren til badeværelset, som ikke særlig godt tåler fugt. Afdelingsbestyrelsen vil gerne vide, hvad gør vi i forhold til disse døre, og om det betragtes som mislighold. Katja kontakter administrationen for en afklaring.
3.	Nyt fra administrationen	Intet nyt
4.	Øvrigt	<ul style="list-style-type: none">- Afdelingsbestyrelsen undrer sig over, om der er kursus eller andet information til nye afdelingsbestyrelsesmedlemmer. Katja kontakter administrationen med en forespørgsel.- Der er i PPV for 2021 budgetteret med røgalarmer. Afdelingsbestyrelsen ønsker en status på dette. Katja kontakter administrationen for en status.

		<ul style="list-style-type: none"> - Der er nogle udfordringer med mulvarpeskud på fælles arealer. En beboer har henvendt sig til driftscenteret og fået besked om, at det ikke er en opgave, vi kan få løst af Østjysk Bolig/gartneren. Afdelingsbestyrelsen ønsker en forklaring på, hvem der har en sådan opgave. Katja kontakter administrationen for en afklaring. - Nogle beboere har observeret, at der har været skadedyrsbekæmpelse på besøg ved punkthusene nogle gange. Der har indenfor det seneste år nogle gange været rottebekæmpelse ved rækkehusene. Afdelingsbestyrelsen er nysgerrig på, om der i afdelingen er en generel udfordring. Katja kontakter administrationen med en forespørgsel.
5.	Aktiviteter	<p>Jette og Susanne har arrangeret fællesspisning 24. oktober i Fælleshuset.</p> <p>Jette og Susanne arbejder desuden på Julehygge i slutningen af november.</p>
6.	Næste møde	<p>Afdelingsbestyrelsen har indtil videre fastsat følgende møder:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Onsdag 24. november kl. 18.30-20.00, Fælleshuset - Mandag 17. januar kl. 19.15-20.45, Fælleshuset - Tirsdag 15. marts kl. 18.30-20.00, Fælleshuset - Mandag 23. maj kl. 18.30-20.00, Fælleshuset