

Referat

Afdelingsbestyrelsesmøde - afdeling 89 - Kildebjerg Østjysk Bolig Tirsdag den 11. august 2020 kl. 18.00

Sted: Elsebeth

Indkaldte: Elsebeth Persson (EP) Stig Nørhede (SN) Mariann Nørhede (MN) Anne Marie Bornholdt (AB)
1. supp. , Lis Frank (LF) 2. supp.

Afbud:

- 1) Valg af dirigent og referent - MN og AB
- 2) Godkendelse af dagsorden - Godkendt
- 3) Tjek af mailboks siden sidst - Forspørgsel fra beboer omkring service/rengøring af på kanaler i Ventilationsanlæg er sendt videre til driftsafdelingen mhp. relevans samt økonomi - på budget møde
- Svar fra beboer ang fældning af træ, der skygger. Vi taler om det på Budgetmøde
- 4) Status på punkter fra Markvandring af. 3.3.20
- Hvide P streger på Rugaard Skovvej samt reparation af øvrige endnu ikke udført
- Vask af lamper - endnu ikke udført
- 5) Gennemgang af Budget - Budgetmøde den 17.8. er pga. den udvikling, der er ift. Coronavirus aflyst.
I stedet bliver der afholdt online budgetmøde via Microsoft Teams tirsdag den 18. kl. 17.00
- 6) Forberedelse vedr. afdelingsmødet i september/hvad har vi behov for af hjælp fra Administrationen?
- Ordstyrer, Referent, Gennemgang af Budget og PPV
MN giver besked til administrationen
- 7) Udfærdigelse af forslag vedr. myrebekæmpelse
- Bestyrelsen er enige om, at vi skal indsende et forslag til budgettet om at få bekæmpet myrer i afdelingen, idet vi er meget generet af myrer.
Der er indhentet tilbud på Serviceaftale over 2 år på 13.802,56 kr. ex. moms
- AB udarbejder forslag
- 6) Evt. nyt fra medlemmerne
- 7) Evt. - Drøftelse omkring Cykelskure. Der står nogle steder andre ting end cykler, måske er det tid til en oprydningrunde.
MN og SN går en runde, derefter brev til beboerne.

- Drøftelse omkring fordring af fugle i de små haver.

Beboerne skal gøres opmærksomme på:

- at det er til gene for afdelingen, hvis der kommer rotter.

Der har tidligere været rotter i beboelsen.

I Husorden står, at man godt må fodre fugle på foderbræt, men at alt, der ligger på jorden skal fjernes dagligt for at undgå rotter.

- at det kan være generende for naboen, f.eks. fugle og fugleekskremitter overalt på terrassen, støj samt guf for mus og rotter