

Bestyrelsesmøde 09-03-2020

Valg af ordstyrer

Erik opstillet - enstemmigt valgt.

Godkendelses af referatet

Enstemmigt godkendt.

Godkendelses af dagordene

Enstemmigt godkendt.

Kursusweekend – Pointer vi tager med hjem

Plante frugttræer -> Det kunne være super fint at få plantet lidt frugttræ. Det kunne være ved stien ned mod Netto. Da det er grundejerforeningen, der ejer jorden, skal vi lige have kontaktet dem.

Kan man kontakte østjysk bolig angående financieren af fx træerne?

En ide til østjysk bolig kunne egentlig være, at de lavede en pulje til at financiere FN's verdensmål. Der ved kunne de hjælpe de forskellige afdelinger med at realisere målene -> så kunne de forskellige afdelinger søge økonomisk støtte der. Hvis østjysk bolig er seriøse om at få først nogle af planerne ud i livet i de forskellige afdelinger, kunne dette være et solidt skub i den rigtige retning.

Affaldscontainer/kompost -> kan vi få nye små affald stativer i lejlighederne, så man kan affaldssortere allerede nede i lejligheden.

Det kunne være fedt at have en lille kompost dyng, til plante- og have affald. Det kunne måske være oplagt at ligge en have-kompost dyng nede omkring sankthansbålet, da grundejerforening allerede ligger store grene mm. der omkring. Derfor skulle grundejerforeningen måske også kontaktes omkring dette.

Det kunne også være dejligt, hvis vi havde et sted til bio-affald, men da dette vil tiltrække rotter, kræver det nok lidt mere end bare som så... Kunne man lave den ene af vores alm. skralde container om til en bio-affald?

Det optimale ville være, at have en bio-affaldssortering ligesom de har i København og Silkeborg kommune...

Line skriver til Østjysk bolig vedrørende bioaffald, og Laura skriver til grundejerforeningen.

Caféaften (1-2 gange om året)

Vi kunne forstå på kursus weekend, at der i nogen afdelinger to gang om året bliver holdt "åbne bestyrelsesmøder"/café aften. Her kan beboerne komme med inputs, ideer, spørgsmål. Dette ville bidrage til, at vi får et mere nuanceret indblik i, hvordan beboerne har det. Vi kunne starte med at holde det en gang om året, fx 6 måneder efter det ordinært afdelingsmøde -> ideen kunne fremlægges på næste afdelingsmøde. Så er vi føling med beboerne minimum to gange om året, hvilket ville være optimalt!

Der kunne være en pointe i, at en sådan café aften kom efter vi havde været på kursus weekend.

Tøjcontainer

Kunne man kontakt andre end Kirkens Korshær i forhold til at få en tøjgenbrugs container? Østjysk bolig snakkede om at lave deres egen genbrugs central, men det virkede som om det havde lidt lange udsigter... Laura vil undersøge om der er andre, som tilbyder denne service.

Kommunikation

Vi skal være bedre til fysisk at banke på og byde folk velkommen når de flytter ind! Vi skal gøre opmærksom på Velkomst Flyer, Facebook gruppen samt bestyrelsen generel mm.

På Web-zonen kan man holde øje med hvornår og hvor folk flytter ind -> Martin sender lige et link.

Frem ad rette kunne man efter hvert bestyrelsesmøde lige tjekke, hvem der flytter ind i den kommende måned.

D. 15 april flytter der nye ind i nr. xx.

Her i start marts er der flyttet nye ind i nr. xx og nr. xx -> To medlemmer bryder dem velkommen.

Ekstra ordinært afdelingsmøde

Tidslinje præsentation

Fortæller og inddrage folk lidt mere i hvad der sker og er sket på Bymosevej et par år frem og tilbage -> altså blandet andet FN 17 verdensmål, som vi skal have implementeret.

Vi skal bare generelt måske starte afdelingsmøderne ud, med at opsummerer hvad bestyrelsen har bedrevet siden sidst.

Ryd-op-dag

Skulle vi have en dag, hvor vi inviterede beboerne til at hjælpe med at rydde lidt op i området - feje, samle skrald, nus lidt rundt? Dette kunne vi spørge beboerne om der er stemning for på et afdelingsmøde.

Reklamer nej-tak

Vi kan stemme om, hvor vidt vi i afdeling 12 skal have reklamer eller ikke. Så kunne vi på hele afdelingen blive "reklamer nej-tak". Her kunne vi jo henvise til diverse reklame apps, hvor man så stadig kan tjekke sine tilbud. Så ville vi kunne minimere noget papir!

Vinduespudsning

Skal vi få oprettet en vinduespudser ordning, så vi kan få pudset alle vores vinduer? Laura skal nok finde og fikse et forslag som kan præsenteres.

Husorden

Vi skal have ændret lidt i husordenen -> Der skal laves nogen mere konkrete regler vedrørende larm. Der skal også gøres opmærksom på, at vi også har en slagborings maskine som man kan leje. Erik og Line laver et udkast til dette, som vi andre kan godkende.

Nabohjælp

"Nabohjælp" er gratis! Derfor er det egentlig ikke noget vi derfor skal stemme om på et afdelingsmøde, vi skal bare gøre opmærksom på, at det findes -> man skal bare tilmeld sig på en app. Laura har det allerede!

Man kan få banket et skilt op, hvor på der står at "I dette område har vi nabo hjælp" -> det skal vi da bare ha!

Nyt kalendersystem

Kan vi sætte en hjemmeside op, hvor der så er et online bookingsystem af fælleshuset. Lines svoger laver hjemmesider, hun vil derfor lige forhøre sig om, hvad dette ville koste (Måske ca. 125 kr. om måneden?).

Affaldssortering

Præsenterer ovennævnte punkt vedrørende affald sortering. Og hvis der er nogen i denne forbindelse der skal stemme igennem.

Renovation af fælleshuset

Vi skulle egentlig have renoveret fælleshuset, men kommunen aflyste mødet hvor vi skulle have snakket med dem omkring dette. Line skriver derfor for at få rykket for et nyt møde, da vi faktisk også gerne ville snakke med dem.

Dato for ekstra ordinært afdelingsmøde.

Tirsdag d. 12 maj kl. 18:30 - Line skriver til østjysk bolig.

Fastelavnsfesten 14/3 (kl. 19-02)

Indkøb – Hvor meget og hvad? Martin har bestilt en fastelavnstønde!

Line og Martin handler, vi andre kommer og hjælper med at smide i kælderen.

Oppyntning sker kl. 17:30 lørdag i fælleshuset.

Lukkeansvarlige -> Line og Martin

Oprydning sker kl. 12 søndag.

Evt.

Bestyrelsens postkasse -> reklamere lidt for den, folk er mere end velkomne til at komme med forslag, ris og ros -> kunne ske på et afdelingsmøde

Fugning -> Der er stadig ikke blevet fuget på ydersiden ved cirka halvdelen af toværelseslejlighederne... det er virkelig for dårligt, da det var omkring uge 42 projektet blev sat i gang.

Line skriver til Henrik som er tovholder på projektet. Hun spørger ved samme lejlighed, om det evt. er i orden at vi selv kontakter en fugemester, da vi lidt fornemmer at der ikke sker så meget for østjysk bolig...