

Dagsorden		
1	Valg af dirigent	Mette
2	Valg af referent	Nicoline
3	Godkendelse af referat fra sidste møde	Alle godkendte referatet
4	Behandling af forslag/emner	<ol style="list-style-type: none"> 1. Beskeder til/fra Lene/Østjysk bolig. <ol style="list-style-type: none"> a. Afklaring omkring budget for vaskehuset. <ol style="list-style-type: none"> i. Indtægter fra PayPerWash dækker ikke alle udgifterne herunder vand, varme, sæbe, rengøring, indkøb af fælles ting osv. Dette bevirker at udgiften til vaskehuset i afdelingens budget er høj. b. Status på reguleringskontoen. <ol style="list-style-type: none"> i. Finansieringen af borde/bænkesæt kom ind under byggesagen og er derfor ikke betalt af reguleringskontoen. ii. Tilbageværende på reguleringskontoen er 245.484 kr, hvoraf brug af 18.000 kr. blev vedtaget til etablering af hæk og cykelpusleplads på afdelingsmødet i september 2019 c. Nye billeder til ungdomsboligaarhus.dk og Østjyskboligs hjemmeside. <ol style="list-style-type: none"> i. Det er ikke kutyme at have billeder indefra på hjemmesiden. Vi stopper derfor arbejdet med de indvendige billeder. Ydermere er der ventelister til boligerne, så det er ikke en nødvendighed. ii. Der tages kontakt til ungdomsbolig Aarhus, så der kan udskiftes billeder fra udendørs. 2. Beskeder til/fra Driftscenteret/Dennis/Torben. <ol style="list-style-type: none"> a. Status på låsen til teknikrummet. Torben svarer at den midlertidige lås, der skulle bruges af en elinstallatør, ikke er nødvendig længere, og at den bliver skiftet tilbage til den oprindelig lås. Låsen er skiftet. b. Frederik C. flytter. Frederik M. B. overtager ansvaret for kontakt til driftscenteret. c. Der rykkes efter information omkring hvornår arbejdet med cykelpuslepladsen går i gang. 3. Beskeder fra repræsentantskabet. <ol style="list-style-type: none"> a. Der har været møde d. 30/10. b. Vi er den eneste afdeling hvor huslejen falder.. <ol style="list-style-type: none"> i. Der var mange begrundelser for, hvorfor de andre afdelinger var ramt af huslejestigninger. c. Der blev snakket om FN's 17 verdensmål, og hvordan disse kunne inddrages. <ol style="list-style-type: none"> i. Der var gode løsninger i Østjysk Bolig generelt ii. Affald, vand og strøm d. Kursus for bestyrelsesmedlemmer <ol style="list-style-type: none"> i. Carl-Emil og Sofie vil deltage ved begge møder. 4. Beskeder fra bogholder. <ol style="list-style-type: none"> a. Mappen overdrages til Carl-Emil. b. Bon fra reol betalt via reguleringskontoen afleveres.

		<ul style="list-style-type: none">i. God reol, hvortil der kan købes flere hylder, hvis det skulle blive nødvendigt.c. Der kigges i budgetmappen, og interne budgetter opdateres<ul style="list-style-type: none">i. Mappen er sat i orden, således det nemt kan tjekkes, hvor og på hvad pengene er brugt.ii. Til fremtidige kvitteringer, skal arrangement eller anden note skrives på.5. Beboerhenvendelser.<ul style="list-style-type: none">a. Beboer ønsker at afholde julearrangement. Bestyrelsen støtter op om dette.6. Vaskehuset.<ul style="list-style-type: none">a. Reol er blevet købt og opsat.b. Frederik overdrager nøgle til teknikrum til Sofie.c. Der skal skrives til driftscentret omkring stoppet dræn i midten af rummet.7. Facebook-siden.<ul style="list-style-type: none">a. Vi godkender kun personer, som har svaret "Ja" til at bo i Ryhavens ungdomsboliger.<ul style="list-style-type: none">i. Alle er blevet informeret om, hvordan dette skal gøres.8. Arrangementer.<ul style="list-style-type: none">a. Julefrokost<ul style="list-style-type: none">i. Der snakkes om ideer og mulighederii. Mette+1, Carl-Emil+1, Anders+1, Sofie og Frederik deltagerb. Fremtidige arrangementer i 2019<ul style="list-style-type: none">i. Byvandring d.24/11 kl.13<ul style="list-style-type: none">1. Tilmeldingsseddel er hængt op i vaskehuset.2. Husk at melde ud på Facebook, så vi kan forsøge at få flere med.3. Helt nyt type af arrangement, så det bliver spændende at se, hvordan det bliver taget imod.ii. Status på julearrangement<ul style="list-style-type: none">1. Bestyrelsen støtter op om arrangementet, såfremt procedurer for blandt andet invitation af alle beboere følges2. Bestyrelsen laver opfølgning på dette.9. Fælleslokale<ul style="list-style-type: none">a. Nyt:<ul style="list-style-type: none">i. Der er 3, der skal leje det fra dags dato og til nytår<ul style="list-style-type: none">1. Der snakkes om, at det er bestyrelsen, der skal tjekke op på rengøringen .2. Datoer for dette lægges op på bestyrelsens facebookside, så alle kan melde sig på.ii. Afd.26 kontaktes angående forlængelse af lejekontrakten.10. Andet<ul style="list-style-type: none">a. Status på vejbump<ul style="list-style-type: none">i. Der har været meget kommunikation omkring dette.
--	--	---

Dato: 04-11-2019

		<ol style="list-style-type: none">1. Torben vil tage kontakt til kommunen, hvilket Frederik følger op på.2. Vi fortsætter arbejdet med dette. <ol style="list-style-type: none">b. Frederik C. udtræder af bestyrelsen grundet flytning. Sofie Ejersbo indtræder og Nicoline bliver 1.suppleant.<ol style="list-style-type: none">i. Dette skal rettes på Østjysk Boligs hjemmeside.c. Nyt billede af bestyrelsen til hjemmesiden<ol style="list-style-type: none">i. Vi tager et nyt billede næste gang.
5	Valg af fremtidige mødedato	Der afholdes nyt møde 9/12 klokken 19.00