

# Afdelingsbestyrelsesmøde - Afd. 15

## Mandag d. 3. juni 2019

**Bestyrelsen:** Elaina, Heidi, Michelle, William, Nicolai

**Suppleanter:** Anne-Sofie

**Ordstyrer:** Heidi

### Dagsorden:

1. Åbning af mødet
  - a. Mødet er åbent
2. Valg af referent
  - a. Michelle og Elaina tager referat
3. Evt. bemærkninger til foregående referat
  - a. Indhentning af tilbud til vinduespudser
    - i. Vinduespudser har været her i fredags og lørdags. Efter kort drøftelse er bestyrelsen enige om at kvaliteten ikke er forbedret - der er striber og pletter efter vask.
    - ii. Bestyrelsen kontakter driftscenter (Søren) angående hvor langt de er med indhentning af tilbud. (Michelle skriver til Søren)
  - b. Brandeftersyn i fælleshuset
    - i. Driftscenter har meldt tilbage er der er afholdt brandeftersyn. Bestyrelsen har efterspurgt skiltning ift. godkendt personantal i fælleshuset. Dette vurderer driftscenter ikke nødvendigt. Men dette rejser et nyt spørgsmål. Ingen af bestyrelsesmedlemmerne har set et skilt, der fortæller at der højst må være 50 mennesker i fælleshuset. Derfor ved vi rent faktisk ikke om det er rigtigt at maks. kapacitet er 50 mennesker., som vi har fået at vide af tidligere bestyrelsesmedlemmer. Heidi spørger driftscentret efter en bekræftelse herpå.
  - c. Ønsket batteribøtte
    - i. Bestyrelsen kontakter AffaldVarme for at høre om vi kan få en batteribøtte i vores storskraldsområde. Yderligere er vi interesserede i at vide hvilken aftale vi har med AffaldVarme. Eftersom vi har haft batteribøtter før, er vi i tvivl om vi betaler for at få fjernet batterier uden egentlig at få servicen. Derfor forhører vi os også herom Michelle tager kontakt til AffaldVarme.
  - d. Nemmere kode til internet i fælleshus

- i. Umiddelbart at det ikke muligt at skifte internetkoden. Derfor må vi (og lejere af fælleshuset) leve med 46 tilfældige cifre og bogstaver.
  - e. Opdatering på AUHousing og velkomstfoldere
    - i. Elaina har hørt tilbage fra AU Housing. De er glade for informationen i folderen og har allerede opdateret deres eksisterende hjemmeside til udvekslingsstuderende. Vi har gennemgået hjemmesiden og har fundet et par småting, som er blevet ændret. Dette fortæller Elaina AU Housing. Bl.a. er information på kortet over området ikke opdateret. Nicolai laver et nyt udkast til et kort, som vi efterfølgende sender til AU Housing og Østjysk Bolig, som også har et ikke-opdateret kort.
  - f. Opdatering af udarbejdelsen af årshjulet
    - i. Nicolai laver et udkast til næste møde
  - g. Opfølgning på nyhedsbrev
    - i. Der er lavet et udførligt udkast til nyhedsbrevet. Dette bliver rettet igennem og sendt ud til beboerne. Michelle står for dette
  - h. Opfølgning på tøjcontainer
    - i. Udsættes til næste møde (NICOLAI)
  - i. Opfølgning på opdaterede lejekontrakter for fælleshuset
    - i. Lejekontrakten er opdateret og sendes til Østjysk Bolig til print. Elaina står for dette.
  - j. Opdatering på vask af bygninger efter graffiti.
    - i. Grafittimarkeringerne er væk, dermed gøres der ikke mere ved sagen.
- 4. Info fra varmemesteren
  - a. Intet nyt
- 5. Nyt fra selskabet
  - a. Der blev afholdt repræsentantskabsmøde d. 29. maj
    - i. Der er fokus på og arbejdes videre med FN's verdensmål, som Østjysk Bolig introducerede til kursusweekend for afdelingsbestyrelserne i marts.  
Vi har fået nogle brochurer fra BL om afdelingsbestyrelsers arbejde med FNs verdensmål. Disse skal bruges til fremtidigt arbejde med målene i afdeling 15.
    - ii. Østjysk Bolig har fået forhandlet en god aftale ift. nedrivning af boliger i Bispehaven, som følge af regeringens krav om almenboliger. Der kommer yderligere information fra Østjysk bolig til alle beboere på et senere tidspunkt.
    - iii. Østjysk Boligs kontorer flytter hen til Bispehaven. Den nuværende bygning bliver renoveret og i den forbindelse bliver lejen for høj til at Østjysk Bolig vil forblive der.

6. Nyt fra bestyrelsen

- a. Bestyrelsen opfordrer til at læse nyhedsbrevet, som sendes ud til alle beboere.

7. Evt.

- a. Fordeling af udlejninger
  - i. d 21. juni - Nicolai
  - ii. d 22. juni - Nicolai
  - iii. d 28 juni -
  - iv. d 29. juni -