

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i Ryhaven

Onsdag den 2. oktober 2019 i Fælleshuset

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden

2. Evt. henvendelser fra beboerne

- Ingen henvendelser

3. Valg af referent

Sif Blom Möller

4. Opfølgning fra sidst

- Der er lavet ændringer i husordenen omkring hvornår der skal være ro på fællesarealerne. Det er bestemmelser fra afdeling 3, som gælder (kl. 22). Der er ligeledes indskrevet ændringer omkring hegnhøjde, vedtaget på beboermøde.
- Vedligeholdelse omkring hus/have: Der bliver sendt breve ud, fra driftscentret, om vedligeholdelse rundt om boliger til alle

husstande i løbet af uge 40. Når de har været sendt ud har beboerne 3 uger til at ordne det, ellers vil det blive på husstandens regning. Dette er i henhold til husordenen.

5. Projektet i Ryhaven

- Lars har været i dialog med Allan Søstrøm:
- Landskabsarkitekt er ved at lave et oplæg, og når hun er færdig med dette, afholdes møde med bestyrelsen. Det bliver ikke nøglefærdigt oplæg. Det er fortsat ønsket at Ryhavens beboere skal have mulighed for at komme med ideer til projektet.
- Ansøgningen skal sendes senest 1/1-20 Der skal derfor være opmærksomhed på, at oplægget snart færdiggøres.

6. Status på Indbrud/hærværk

- Der har været afholdt møde med politiet. Der var godt fremmøde.
- Bestyrelsen har ikke hørt om nye indbrud siden.

7. Nyt fra udvalgene

- Der kommer nye beboere i to husstande. Velkomstudvalget tager på besøg og hilser på.
- Aktivitetsudvalget har holdt møde. De har planlagt aktiviteter indtil december. Der sendes plan ud. Nyt møde i januar.
- Anmoder om 500 kr. til julearrangement/fællesspisning som afholdes 28/11. Festudvalget får 500 kr.
 - Evt. slå dette sammen med juletræstænding?
- Banko: Til beboermøde blev det fastslået af Østjysk bolig at præmierne skal skæres ned ift. præmiesummen sidste år. Max 100 kr. pr række og 200 for fuld plade.
- Aktivitetsudvalget efterspørger nøgle til fælleshus. Det er ikke muligt, da kun formanden for bestyrelsen, Dennis og Lene må have nøgle.

8. Eventuelt

- Der må ikke afholdes arrangementer i fælleshuset med kommercielt formål. Der må gerne afholdes hvis det er til et

godgørende formål. Derfor kan der ikke holdes arrangementer, hvor privatpersoner eller firmaer tjener penge på salget.

- Der er kommet mail om repræsentantmøde Lars og Lene deltager.
- Hul i belægning på multibanen er repareret.