

Referat af afdelingsmøde i afdeling 76 Skansehøj, onsdag den 11. september 2019

Tilstede: 6 husstande

Fra afdelingen:

Mette Aaby
Kurt Jensen
Dorte Kølsen

Administrationen m.v.:

Claus Leiszner

Dagsorden

- 1 Velkomst ved afdelingsbestyrelsen
- 2 Valg af dirigent
- 3 Valg af stemmeudvalg
- 4 Beretning
- 5 Behandling af indkomne forslag
- 6 Gennemgang af afdelingens budget for 2020
- 7 a. valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år
b. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
- 8 Eventuelt

Ad. 1

Claus Leiszner byder velkommen til afdelingsmødet.

Ad. 2

Claus Leiszner blev valgt som dirigent.

Ad.3

-

Ad. 4

Mette Aaby aflagde beretningen. Det har været et stille og roligt år.
Kurt Jensen har været på markvandring med driftsafdelingen.
Maling på udvendigt træværk bliver igangsat i september 2019.

Ad. 5

Ingen forslag til behandling

Ad. 6

Claus Leiszner gennemgik afdelingens nøgletal for budgettet 2020. Huslejen stiger med 7,86%
Stigningen skyldes bl.a. at administrationsbidraget stiger med 7.010 kr. da det ikke været forhøjet siden 2013.

Henlæggelser til PPV siger med 39.000 kr. Samtidig stiger ejendomsskatter og forsikringer

Claus Leiszner gennemgik Planlagt periodisk vedligeholdelse (PPV) for 2020.

Budgettet blev herefter godkendt.

Ad. 7

a. valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år
Dorte Kølsen blev valgt uden modkandidater.

b. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
Der blev ikke valgt suppleanter.

Ad. 8

Der skal ses på om lærkehækken skal udskiftes til liguster/hegn. Afdelingsbestyrelsen arbejder videre med dette.



AFDELINGSMØDE

Afdeling 76

Skansehøj 4-18

Onsdag den 11. september 2018 kl. 17.00

Beboerhuset, Moselunden 16

Forretningsorden for afdelingsmøde:

1. Afdelingsmødet tager stilling til afdelingens budget og andre væsentlige beslutninger af betydning for afdelingens økonomi, drift og miljø.
2. Hver husstand i afdelingen har to stemmer på afdelingsmødet.
3. Østjysk Boligs vedtægter fastsætter regler for afdelingsmødets dagsorden og forløb (§§ 14-19)
4. Den valgte dirigent leder afdelingsmødet i overensstemmelse med disse regler og med respekt for god mødeskik. Sammen med dirigenten er alle afdelingsmødets deltagere ansvarlige for et sagligt og demokratisk forløb til gavn for afdelingen og dens beboere.
5. Kun forslag, der er optaget på afdelingsmødets dagsorden, kan besluttes.
6. Dirigenten må kun tillade ændringsforslag, der ikke væsentligt ændrer et forslag på afdelingsmødets dagsorden.
7. **Valg af formand:**
Såfremt kun én kandidat foreslås, betragtes vedkommende som valgt uden afstemning.
Såfremt to kandidater foreslås, vælges den, der ved skriftlig afstemning opnår flest stemmer.

Såfremt flere end to kandidater foreslås, og ingen kandidat ved første skriftlige afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne stemmer, foretages ny skriftlig afstemning mellem de to kandidater, der ved første afstemning har opnået flest stemmer.
8. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**
Opstilles ved valg flere end det antal personer, der skal vælges, foretages skriftlig afstemning. En stemmeseddel skal indeholde det antal personer, der skal vælges.

Dirigenten kan forud for valget få forsamlingens tilslutning til, at kandidater, som ikke vælges til bestyrelsen, indtræder som suppleanter i forhold til stemmetal.

Den nyvalgte afdelingsbestyrelse vælger selv medlemmer og suppleanter til repræsentantskabet.
9. Afdelingsbestyrelsen skal sørge for, at der bliver udarbejdet et beslutningsreferat fra mødet. Referatet offentliggøres på boligorganisationens hjemmeside.
10. §14 stk. 5 i vedtægterne er gældende for afholdelse af afdelingsmøder.

Dagsorden

1	Velkomst ved Østjysk Bolig		
2	Valg af dirigent.		Der skal vælges dirigent til at styre mødet
3	Valg af stemmeudvalg.		Der skal vælges stemmeudvalg til at tælle stemmer
4	Behandling af indkomne forslag		Der er ingen forslag til behandling
5	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.		Afdelingens budget for 2019 gennemgås.
6	a.	Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år	Dorte Kølsen er på valg
	b.	Valg af 2 suppleanter for afdelingsbestyrelsen for 1 år	
8	Eventuelt		Ordet er frit ...

Afdelingsbestyrelsens sammensætning indtil 11. september 2019:

Navn	Titel	Valgperiode	På valg i 2019	Bemærkning
Mette Aaby	Formand	2018-2020		
Kurt Jensen	Medlem	2018-2020		
Dorte Kølsen	Medlem	2018-2019	X	Genopstiller

Budget for perioden 01. Januar 2020 - 31. december 2020

Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2018	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020	Afvigelse
ORDINÆRE UDGIFTER							
105.9	*	NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetalning)	62.593,00	63.008	63.015	63.015	0
OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER							
106		Ejendomsskatter	98.326,76	98.801	105.210	110.720	5.510
107		Vandafgift	-662,37	2.032	2.000	2.000	0
109		Renovation	17.248,00	18.444	17.900	17.900	0
110		Forsikringer	5.269,74	4.050	4.197	6.370	2.173
111		Afdelingens energiforbrug:					
		1. El og varme til fællesarealer	0,00	0	0	0	0
		2. El og varme til ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Målerpasning m.v.	1.600,00	1.563	1.632	1.664	32
112		Bidrag til foreningen:					
		1. Administrationsbidrag	40.812,00	40.810	40.810	47.820	7.010
		Tillægsydelse	2.000,00	0	0	0	0
		2. Dispositionsfond	5.660,00	5.618	5.717	5.767	50
113		Afd. pligtmæssige bidrag til byggefonden:					
		1. A-indskud	0,00	0	0	0	0
		2. G-indskud	20.434,40	20.698	20.843	21.279	436
113.9		OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT	190.688,53	192.016	198.309	213.520	15.211
VARIABLE UDGIFTER							
114	*	Renholdelse	15.575,42	25.638	18.139	23.221	5.082
115	*	Almindelig vedligeholdelse	15.756,10	26.000	26.000	23.000	-3.000
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:					
		1. Afholdte udgifter	80.848,75	130.000	252.000	203.000	-49.000
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-80.848,75	-130.000	-252.000	-203.000	49.000
117		Fælleskonto A-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
		Fælleskonto B-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
		Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)					
		1. Afholdte udgifter	0,00	1.026	1.951	1.951	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	-1.026	-1.951	-1.951	0
118	*	Særlige aktiviteter:					
		1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		3. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
119		Diverse udgifter					
		1. Advokatombkostninger	0,00	0	0	0	0
		2. Afdelingsmøder og fester m.v	822,92	1.000	1.000	1.000	0
		3. Beboeraktiviteter	0,00	0	0	0	0
		3. Beboeraktiviteter	0,00	0	0	0	0
		4. Afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		5. Beboerblad	0,00	0	0	0	0
		6. Kontingent til BL	1.045,28	1.066	1.078	1.094	16
		7. Kursus afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		8. EDB udgifter	0,00	460	0	0	0
		9. Telefonudgifter	0,00	0	0	0	0
		10. Div udgifter ifm ejendomsfunkt.	0,00	0	0	0	0
		11. Diverse udgifter afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		12. RKI	0,00	0	0	0	0
		13. Repræsentantskabskursus	3.031,78	120	0	0	0
		14. Boligsociale aktiviteter	0,00	0	0	0	0
		15. Diverse udgifter	0,00	0	0	0	0
119.9		VARIABLE UDGIFTER IALT	36.231,50	54.284	46.217	48.315	2.098

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2018	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020	Afvigelser
HENLÆGGELSER							
120		Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)	145.000,00	145.000	160.000	199.000	39.000
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning: (kt. 402)	0,00	0	0	0	0
122		Fælleskonto B-ordning: (kt. 403)	10.000,00	10.000	10.000	10.000	0
122		Indvendig vedligeholdelse B-ordning: (kt. 404)	18.048,00	18.048	18.048	18.048	0
123		Tab ved frafl. (konto 405)	0,00	0	0	0	0
124		Andre henlæggelser (konto 406)	0,00	0	0	0	0
124.8		HENLÆGGELSER IALT	173.048,00	173.048	188.048	227.048	39.000
124.9		SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER IALT	462.561,03	482.356	495.589	551.898	56.309
EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER							
125		Ydelse vedr. realkreditlån til forb.arb. m.v.:					
		1. Afdrag (konto 303.1)	31.921,08	45.262	45.262	45.262	0
		2. Renter m.v.	13.340,92	0	0	0	0
	÷	3. Heraf dækket ved løb. off. Tilskud	0,00	0	0	0	0
126		Afskr. på forbedringsarb. m.v.					
		1. (konto 303.1)	0,00	0	0	0	0
127		Ydelse vedr. realkreditlån til bygn.skader:					
		1. Afdrag (konto 303.2)	0,00	0	0	0	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	0	0
		3. Rentebidrag	0,00	0	0	0	0
		4. Ydelsesstøtte	0,00	0	0	0	0
129		Tab ved lejeledighed m.v.					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	0	0
	÷	2. Heraf dækket af tidligere henlæggelse	0,00	0	0	0	0
130		Tab ved fraflytninger					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	0	0
	÷	2. Dækket af tidligere henlæggelser	0,00	0	0	0	0
	÷	3. Dækket af dispositionsfonden	0,00	0	0	0	0
131		Andre renter:					
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	0,00	0	0	0	0
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse	0,00	0	0	0	0
		3. Diverse renter	0,00	0	0	0	0
132		Ydelse vedr. driftsstøtte:					
		1. Driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		2. Midlertidige driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
		3. Beboerindsudlån	0,00	0	0	0	0
		4. Særstøttelån	0,00	0	0	0	0
		5. Andre driftstøttelån	0,00	0	0	0	0
133		Afvikling af:					
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	7.623,00	7.623	8.743	0	-8.743
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0,00	0	0	0	0
134		Korrektion vedr. tidligere år	0,00	0	0	0	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0,00	0	0	0	0
137.9		EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT	52.885,00	52.885	54.005	45.262	-8.743
139.9		UDGIFTER IALT	515.446,03	535.241	549.594	597.160	47.566
140		Årets overskud, der anvendes til:					
		1. Afvikling af underfinansiering	0,00	0	0	0	0
		2. Overført til opsamlet resultat	19.915,60	0	0	0	0
150		Udgifter og evt. overskud i alt	535.361,63	535.241	549.594	597.160	47.566

Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2018	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020	Afvigelser
		ORDINÆRE INDTÆGTER					
201		Boligafgifter og lejer:					
		1. Almene familieboliger	-508.992,00	-509.004	-520.942	-520.896	46
		1. Almene ældreboliger	0,00	0	0	0	0
		1. Private familieboliger	0,00	0	0	0	0
		2. Almene ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Erhverv	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		5. Kælderrum m.v.	0,00	0	0	0	0
		6. Garager	-2.400,00	-2.400	-2.400	-2.400	0
		8. Indvendig vedligeholdelse B-ordning	-18.048,00	-18.048	-18.048	-18.048	0
		9. Istandsættelse køkken og bad	0,00	0	0	0	0
		10. Individuel modernisering	0,00	0	0	0	0
		11. Hund og kat	0,00	0	0	0	0
		12. Andre lejeindtægter	0,00	0	0	0	0
202	*	Renter					
		Renter mellemregning med boligorganisation	-5.433,63	-5.789	-8.204	-7.207	997
		Renter individuel modernisering m.m.	0,00	0	0	0	0
		Andre renteindtægter	0,00	0	0	0	0
203		Andre ordinære indtægter:					
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0,00	0	0	0	0
		2. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0,00	0	0	0	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	0,00	0	0	-7.666	-7.666
		7. Bidrag merinvestering	0,00	0	0	0	0
203.9		ORDINÆRE INDTÆGTER IALT	-534.873,63	-535.241	-549.594	-556.217	-6.623
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER					
204		Driftsikring og anden løb. særlig driftstøtte	0,00	0	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0,00	0	0	0	0
206		Korrektion vedr. tidligere år	-488,00	0	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0	0	0
		EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT	-488,00	0	0	0	0
		INDTÆGTER IALT	-535.361,63	-535.241	-549.594	-556.217	-6.623
210		Nødvendig merindtægt/underskud	0,00	0	0	-40.943	-40.943
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-535.361,63	-535.241	-549.594	-597.160	-47.566

Huslejberegning for boliglejemål

Areal boliglejemål	715
--------------------	-----

Huslejeændring m2	Nyt budget	Nuværende	Ændring
Nettohusleje pr. kvm. pr. år.	785,79	728,53	57,26
B-ordning pr. m2. pr. år.	25,00	25,00	0,00
Gennemsnitlig husleje incl. B-ordning	810,79	753,53	57,26
Nettohuslejeændring i %			7,86

Huslejberegning	Nuværende leje	Stigning	Ny leje	Ændring af husleje hvis budgettet stiger 1.000 kr.
5 lejemål på 89,0 m2	5.426	426	5.852	10,37
3 lejemål på 90,0 m2	5.426	426	5.852	10,49

Faste noter

Konto	Specifikation	Regnskab	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020	Afvigelser
	Noter til resultatopgørelsen					
	Nettokapitaludgifter					
	Prioritering ved nominallån:					
101.1	Henlæg. svarende til prioritetsafdrag	13.657,84	21.602	21.608	21.608	0
101.2	Prioritetsrenter	6.864,16	0	0	0	0
101.3	Aministrationsbidrag	662,00	0	0	0	0
102.3	÷ Ydelsesstøtte fra staten	0,00	0	0	0	0
103,1	÷ Reservefondsandel	0,00	0	0	0	0
104.1	÷ Afdragsbidrag	0,00	0	0	0	0
104.2	÷ Rentebidrag	0,00	0	0	0	0
104.3	÷ Ydelsesstøtte	0,00	0	0	0	0
104.4	÷ Ungdomsboligbidrag	0,00	0	0	0	0
105.1	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omp.	13.804,00	13.802	13.803	13.803	0
105.2	+ Ydelser vedr. afviklede prio. (Indbetales til LBF.)	27.605,00	27.604	27.604	27.604	0
105.3	+ Ydelser vedr. negativ ydelsesstøtte(LBF Nybyggeri)	0,00	0	0	0	0
	Nettokapitaludgifter i alt	62.593,00	63.008	63.015	63.015	0
114	Renholdelse					
	.1 Driftscenter	11.257,82	21.140	18.139	19.221	1.082
	.2 Trappevask/vinduespolering m.v	0,00	0	0	0	0
	.3 Grønneområder/vinterforanstaltninger	4.317,60	4.498	0	4.000	4.000
	Renholdelse i alt	15.575,42	25.638	18.139	23.221	5.082
115	Almindelig vedligeholdelse					
	.1 Terræn	13.779,64	13.000	10.000	10.000	0
	.2 Bygning, klimaskærm	700,00	6.000	9.000	6.000	-3.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	1.260,55	3.000	4.000	3.000	-1.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	12,79	4.000	3.000	4.000	1.000
	.6 Materiel	3,12	0	0	0	0
	Almindelig vedligeholdelse i alt	15.756,10	26.000	26.000	23.000	-3.000
116	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser					
	.1 Terræn	64.250,00	10.000	192.000	4.000	-188.000
	.2 Bygning, klimaskærm	0,00	120.000	60.000	0	-60.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	4.375,00	0	0	199.000	199.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	12.223,75	0	0	0	0
	.6 Materiel	0,00	0	0	0	0
	Planlagt vedligeholdelse og fornyelser i alt	80.848,75	130.000	252.000	203.000	-49.000

Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020	Afvigelse
118/203	Særlige aktiviteter					
	1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Indtægt fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	3. Drift af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	Nettoudgift af særlige aktiviteter i alt	0,00	0	0	0	0
202	Renter mellemregning - sats i procent	1,74	2,00	2,25	1,50	-0,75
	Henlæggelser pr. 31/12-2018	Regnskab				
401	Planlagt periodisk vedligeholdelse	405.703,87				
402	A-ordning	0,00				
403	B-ordning fælleskonto	55.000,00				
404	B-ordning lejlighedskonti	69.387,64				
405	Tab på flyttere	43.980,00				
407	Resultatkonto	Regnskab				
	1. Saldo Primo 2018	13.748,82				
	Årets underskud 2018 (konto 210)	0,00				
	Årets overskud 2018 (konto 140)	-19.915,60				
	Budgetmæssig afv. af underskud 2018 (kt 133.1)	-7.623,00				
	Overført til drift 2018 (konto 203.6)	0,00				
	2. Ultimo saldo 2018	-13.789,78				

LANGTIDSPLAN 2020 - AFD. 76 Skansehøj

Budgetperiode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bygningsareal: 715 m2

Opført: 1967

Antal boligejemeål: 8

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
116110	Hegn									30							
116110	Nyt hegn ved nr. 12,14,16 og 18				120												
116120	Tv-inspektion af kloak																
116120	Kloak (fornyelsesplan - strømpeforir	188									830						
116130	Skilte mv.							4									
116180	Planlagt vedligehold - Terræn	4															
116190	Serviceaftaler		4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
116210	Fundament					10										10	
116220	Facade					50										50	
116220	Garager													250			
116220	Nye gavle			160													
116230	Tag																
116240	Malerarbejde	60					60					115					115
116260	Døre og vinduer					400			3							3	
116310	Komfurer/køleskabe/emh.		99												111		
116310	Gulve		100														
116520	Elanlæg									120							
116540	Teknisk install. vand																
116540	Vand måler					10							11				
116540	Varmtvandsbeholder								48								
116550	Teknisk install. varme											100					

Arenes totale forbrug	252	203	164	124	474	64	8	55	154	834	219	15	254	115	67	119
Årets henlæggelse	160	199	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226
Primosaldo konto 401	406															
Ultimo henlæggelse	314	310	372	474	226	388	606	777	849	241	248	459	431	542	701	808

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Henlæggelse i kr./m ²	223,78	278,32	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08
Henlæggelses saldo i kr./m ²	439,16	433,57	520,28	662,94	316,08	542,66	847,55	1.086,71	1.187,41	337,06	346,85	641,96	602,80	758,04	980,42	1.130,07

LANGTIDSPLAN 2020 - AFD. 76 Skansehøj

Budgetperiode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bygningsareal: 715 m2

Opført: 1967

Antal boligejemål: 8

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049-2058	2059-2068
116110	Hegn															30	
116110	Nyt hegn ved nr. 12,14,16 og 18																
116120	Tv-inspektion af kloak																10
116120	Kloak (fornyelsesplan - strømpeforir																
116130	Skilte mv.															4	
116180	Planlagt vedligehold - Terræn																
116190	Serviceaftaler	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	40	40
116210	Fundament									10							
116220	Facade									50							
116220	Garager																250
116220	Nye gavle																
116230	Tag					676											
116240	Malerarbejde					115											
116260	Døre og vinduer						3							3		3	406
116310	Komfurer/køleskabe/emh.									110							
116310	Gulve													580			100
116520	Elanlæg																120
116540	Teknisk install. vand	150															
116540	Vand måler			11						11						23	12
116540	Varmtvandsbeholder												48				48
116550	Teknisk install. varme									150							
Arenes totale forbrug		154	4	15	4	795	7	4	4	214	125	4	52	587	4	100	986
Årets henlæggelse		226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	226	2.260	2.260
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		880	1.102	1.313	1.535	966	1.185	1.407	1.629	1.641	1.742	1.964	2.138	1.777	1.999	4.159	5.433

Anden kap. pr. m2

	Terræn	Klimaskærm	Boliger	Fællesarealer	Tekniske anlæg	Materiel	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049-2058	2059-2068
Henlæggelse i kr./m²							316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08	316,08
Henlæggelses saldo i kr./m²							1.230,77	1.541,26	1.836,36	2.146,85	1.351,05	1.657,34	1.967,83	2.278,32	2.295,10	2.436,36	2.746,85	2.990,21	2.485,31	2.795,80	5.816,78	7.598,60