

august 2019

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde den 6. august 2019

Tilstede: Flemming, Karin, Lars, Lene, Maria, Rino, Susanne (ref.)

Afbud: ingen

Dagsorden:

1. Driften plus opsamling af beslutninger
2. Beboerhenvendelser
3. Bemærkninger til udsendt post
4. Nyt fra Organisationsbestyrelsen
5. Regnskab/budget
6. Aktiviteter
7. Eventuelt

1. Driften plus opsamling af beslutninger

Vinduerne i de lave blokke er blevet justeret. Rino indhenter tilbud på en serviceaftale med smøring mm. hvert 4-5 år.

P-pladserne bag ved nr. 117 er inddraget fordi der ikke var plads nok til bilerne, der skulle ind/ud af garagerne.

Der er set rotter v/ nr. 115: Rotterne er ikke i vores kloakrør, men er kommet fra kommunens regnvandsafløb. De bliver her så længe de kan finde mad. Der er desværre stadig beboere, der sætter affaldsposer (fra fester?) ved siden af containerne eller som smider halvåbne sække med madrester og -emballage ind i rummet til storskrald. Det er ikke meningen at vi skal invitere rotterne til festmåltid. Vi kan snart ikke skrive flere opslag om det, det bliver ikke læst, særligt ikke af de få som er ligeglade med alle andre beboeres ve og vel.

Storskrald: Der er desværre stadig beboere, som sætter deres affald lige ved siden af døren - der er heldigvis mange flere, der bruger rummet. Desværre bliver meget af det bare smidt ind så andre har svært ved at anbringe det de kommer med.

Affaldsspandene ved 113-115-117 bliver brugt til husholdningsaffald og papiraffald, som hører til i containerne. Det er ikke meningen! Vi prøver at afmontere dem.

Affaldssortering: Rino har sat skilte med nej tak til blød plast på containerne.

Beplantningen foran de lave blokke foreslås fjernet helt. Vi tager det med på budgetmødet.

2. Beboerhenvendelser

Klager over åbne døre og vinduer i vaskeriet. Der er lavet et opslag på Facebook om det. Årsagerne til at de skal lukkes er *både* risikoen for uvedkommende *og* at der kommer rotter derned. Alle skal huske at lukke, *både* når de kommer *og* går.

3. Bemærkninger til udsendt post

Invitation til afdelingsmøde 3. september 2019 er sendt til alle beboere.

4. Nyt fra Administrationen/Organisationsbestyrelsen

-

5. Regnskab/budget

Der er budgetmøde hos Østjysk Bolig 13. august for budgettet i 2020.

7. Aktiviteter

Bankosæsonen fortsætter 2. halvår.

Flemming har sat opslag i opgangene med datoer.

8. Eventuelt

-

*Afdelingsmøde tirsdag den 3. september 2019 kl. 19:00 i Festlokalet.
Bestyrelsen møder ca. 1 time før.*

Næste bestyrelsesmøde med den nye bestyrelse er tirsdag den 1. oktober 2019 kl. 17:30