

REFERAT

Afdelingsbestyrelsesmøde: 4/6-2019

Til stede: Flemming, Lars, Lene, Maria, Jeppe, Susanne, Rino, Torben Brandi (driftschef) og Karin (ref.)

Dagsorden/ved bestyrelsesmøder

1. Driften plus opsamling af beslutninger:

- Der er fortsat problemer for dem, der har garager i forhold til at kunne komme ud pga. dårligt parkerede biler. Vi beslutter at fjerne de 3 parkeringspladser ved 117 og sætte et parkering forbudt skilt op.
- Fliserne mellem 115-117 knækker og er ujævne. De køretøjer, der bruges, er for tunge i forhold til den måde fliserne er lagt. Vi filmer stibelægningsstanden før vinteren sætter ind.
- Der er ikke sat penge af til nye planter/buske i dette år. Beplantningen er ikke særlig pæn ved selskabslokalerne. Den måde, det er konstrueret på, gør det vanskeligt i forhold til vanding. Der indhentes tilbud til beplantning.
- Der er penge til udendørsbelysning til næste år. (ca. kr. 90.000,- afsat i budget) iflg. Torben.
- Tørretumbler nr. 10 har der været problemer med. Rino kigger på det.
- Iflg. Beboerbladet skal selskabsklokalet være en selvstændig afdeling, når det skal deles mellem flere afdelinger. Torben undersøger det juridiske omkring dette.
- Krystalrengøring er blevet bedre efter vi har rettet henvendelse.
- Vi har fået stjålet nogle dørtelefoner i 113 og 115. Det er meldt til politiet og til forsikringen. Når dørtelefonerne skal laves igen, skal håndværkerne ind i alle lejligheder. Der har været ydet hærværk på dørtelefonerne i 22 og 24.
- Vi holder øje med rengøringsarbejdet og vedligeholdelsen af udearealerne.
- Listerne i vinduerne i de lave bygninger skal checkes. Rino vil undersøge om der kan laves en serviceaftale.

2. Beboerhenvendelser:

- Klage over beboere fra vores egen afdeling kommer blød plast (plastposer) i containeren til plast/glas/metal. Vi arbejder på en løsning.
- Vis hensyn i vaskehuset. Vi arbejder alle i forskellige tempi, men skal have lov til at gøre vores vask færdig, inden den overtages af andre.

3. Bemærkninger til udsendt post:

Ingen

4. Nyt fra Administrationen/Organisationsbestyrelsen

Ingenting

5. Regnskab/Budget

Ingen bemærkninger

6. Aktiviteter

Ingenting

7. Eventuelt

Ingenting

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag d. 6/8-2019