

## **Notat fra afdelingsmøde i afd. 81 – Hovedgaden , mandag den 13. september 2017**

Sted: Ruggaardsvej 5, 1. sal, lokale 21-22

Tilstede: ingen beboere  
Fra administrationen: Claus Leiszner

Dagsorden:

Pkt. 1. Velkomst

Pkt. 2. Valg af dirigent

Pkt. 3. Valg af stemmeudvalg

Pkt. 4. Beretning

Pkt. 5. Behandling af indkomne forslag

Pkt. 6. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år

Pkt. 7. Valg til afdelingsbestyrelsen

Pkt. 8. Eventuelt

Da der ingen beboere var mødt frem til det lovlig indkaldte afdelingsmøde, er forslag til budget for 2018 samt forslag om ny forretningsorden for afdelingsmødet herefter godkendt.

Venlig hilsen

Østjysk Bolig

# AFDELINGSMØDE

---

Afdeling 81 – Hovedgaden

46-80-50

Onsdag den 20. september 2017 kl. 17.30

På Rugaardsvej 5, 1 sal lokale 21-22

---

Forslag

Budgetudkast 2018

## FORRETNINGSORDEN FOR AFDELINGSMØDE

1. Alle beboere fremviser dagsorden ved indgangen, hvorefter stemmesedler udleveres.
2. Afdelingsmødet vælger en dirigent, der skal lede forhandlingerne og afstemningerne i overensstemmelse med dagsordenen og påse, at vedtægterne overholdes.
3. Boligselskabets administration udfærdiger referat af mødet med det nøjagtige resultat af afstemningerne. Referatet udsendes til samtlige beboere eller indrykkes som indlæg i beboerbladet.
4. Afdelingsmødet vælger et stemmeudvalg bestående af mindst to personer, der bistår dirigenten ved afstemninger.
5. Begæring af ordet til forhandlingerne sker ved personlig henvendelse til dirigenten med oplysning om navn og adresse.  
Dirigenten kan fastsætte en begrænsning af taletiden.  
Indlæg og forslag til et punkt på dagsordenen kan ikke fremsættes, efter debatten om det pågældende punkt er afsluttet.
6. Bortset fra valg afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved almindeligt stemmeflertal blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer.
7. Ved personvalg foretages skriftlig afstemning. Ved andre spørgsmål afgør dirigenten afstemningsformen.
8. Ved valg gælder, at der skal stemmes på det antal repræsentanter, der skal vælges. Stemmesedler der indeholder flere eller færre navne eller navne på personer, der ikke er bragt i forslag, er ugyldige. Personer, der opstiller, skrives på tavle eller lignende i den rækkefølge, de foreslås.
9. Valg af formand  
  
Såfremt kun én kandidat foreslås, betragtes vedkommende som valgt uden afstemning. Såfremt to kandidater foreslås, vælges den, der ved skriftlig afstemning opnår flest stemmer.  
Såfremt mere end to kandidater foreslås, og ingen kandidat ved første skriftlige afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne stemmer, foretages ny skriftlig afstemning mellem de to kandidater, der ved første afstemning har opnået flest stemmer.
10. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer  
  
Såfremt flere end det nødvendige antal kandidater foreslås, vælges de, der opnår flest stemmer.  
Dirigenten kan forud for valget få forsamlingens tilslutning til, at kandidater, som ikke vælges til bestyrelsen, indtræder som suppleanter i forhold til stemmetal.
11. Enhver deltager kan begære debatten om et enkelt punkt eller sag afsluttet. Såfremt forsamlingen træffer beslutning om afslutning af et punkt eller en sag, skal der gives deltagerne mulighed for optagelse på talerlisten. Herefter kan kun de indtegnede talere få ordet til dette punkt eller denne sag og er forpligtet til at tage hensyn hertil.

## Dagsorden

1	Velkomst ved afdelingsbestyrelsen.	
2	Valg af dirigent.	Der skal vælges dirigent til at styre mødet
3	Valg af stemmeudvalg.	Der skal vælges stemmeudvalg til at tælle stemmer
4	Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning	
5	Behandling af indkomne forslag	Forslag nr. 1: Forslag til ny forretningsorden for afdelingsmødet
6	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Så skal der kigges på afdelingens budget for 2018.
7	<p>a. Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år</p> <p>b. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år</p> <p>c. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 1 år</p> <p>d. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år</p>	<p>Pt. er der ingen afdelingsbestyrelse i afdelingen.</p> <p>Måske er det noget for dig?</p> <p>Og der skal findes suppleanter</p>
8	Eventuelt	Ordet er frit ...

## **Forretningsorden for afdelingsmøde:**

1. Afdelingsmødet tager stilling til afdelingens budget og andre væsentlige beslutninger af betydning for afdelingens økonomi, drift og miljø.
2. Hver husstand i afdelingen har to stemmer på afdelingsmødet.
3. Østjysk Boligs vedtægter fastsætter regler for afdelingsmødets dagsorden og forløb (§§ 13-18)
4. Den valgte dirigent leder afdelingsmødet i overensstemmelse med disse regler og med respekt for god mødeskik. Sammen med dirigenten er alle afdelingsmødets deltagere ansvarlige for et sagligt og demokratisk forløb til gavn for afdelingen og dens beboere.
5. Kun forslag, der er optaget på afdelingsmødets dagsorden, kan besluttes.
6. Dirigenten må kun tillade ændringsforslag, der ikke væsentligt ændrer et forslag på afdelingsmødets dagsorden.
7. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**  
Opstilles ved valg flere end det antal personer, der skal vælges, foretages skriftlig afstemning. En stemmeseddel skal indeholde det antal personer, der skal vælges.  
  
Dirigenten kan forud for valget få forsamlingens tilslutning til, at kandidater, som ikke vælges til bestyrelsen, indtræder som suppleanter i forhold til stemmetal.  
  
Den valgte afdelingsbestyrelse konstituerer sig selv, herunder valg af formand, ved førstkommende afdelingsbestyrelsesmøde. Endvidere vælger afdelingsbestyrelsen selv medlemmer og suppleanter til repræsentantskabet.
8. Afdelingsbestyrelsen skal sørge for, at der bliver udarbejdet et beslutningsreferat fra mødet. Referatet offentliggøres på boligorganisationens hjemmeside.
9. §14 stk. 5 i vedtægterne er gældende for afholdelse af afdelingsmøder.

## Budget for perioden 01. Januar 2018 - 31. december 2018

## Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2016	Budget 2016	Budget 2017	Budget 2018	Afviselser
<b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>							
105.9	*	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetalning)</b>	122.842,93	122.082	123.294	124.527	1.233
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>							
106		Ejendomsskatter	22.320,60	23.883	25.551	23.365	-2.186
107		Vandafgift	9.746,00	12.000	12.120	5.350	-6.770
109		Renovation	13.752,50	13.700	16.000	14.575	-1.425
110		Forsikringer	1.850,52	2.488	1.881	1.879	-2
111		Afdelingens energiforbrug:					
		1. El og varme til fællesarealer	0,00	0	0	0	0
		2. El og varme til ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Målerpasning m.v.	1.152,00	1.152	1.152	1.164	12
112		Bidrag til foreningen:					
		1. Administrationsbidrag	24.487,00	24.487	24.486	24.486	0
		Tillægsydelse	0,00	0	0	0	0
		2. Dispositionsfond	3.348,00	3.348	3.372	3.371	-1
113		Afd. pligtmæssige bidrag til byggefonden:					
		1. A-indskud	0,00	0	0	0	0
		2. G-indskud	0,00	0	0	0	0
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT</b>	76.656,62	81.058	84.562	74.190	-10.372
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>							
114	*	Renholdelse	44.108,94	44.177	42.109	40.606	-1.503
115	*	Almindelig vedligeholdelse	10.766,53	12.600	12.600	12.500	-100
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:					
		1. Afholdte udgifter	0,00	7.000	180.000	89.000	-91.000
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	0,00	-7.000	-180.000	-89.000	91.000
117		Fælleskonto A-ordning					
		1. Afholdte udgifter	16.937,13	2.629	6.251	6.251	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-16.937,13	-2.629	-6.251	-6.251	0
		Fælleskonto B-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
		Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	0	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	0	0
118	*	Særlige aktiviteter:					
		1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		3. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
119		Diverse udgifter					
		1. Advokatombkostninger	0,00	0	0	0	0
		2. Afdelingsmøder og fester m.v	0,00	100	100	100	0
		3. Beboeraktiviteter	-82.157,58	0	0	0	0
		3. Beboeraktiviteter	82.157,58	0	0	0	0
		4. Afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		5. Beboerblad	0,00	0	0	0	0
		6. Kontingent til BL	758,10	767	783	800	17
		7. Kursus afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		8. EDB udgifter	337,67	345	345	345	0
		9. Telefonudgifter	72,13	150	150	0	-150
		10. Div udgifter ifm ejendomsfunkt.	98,25	600	600	0	-600
		11. Diverse udgifter afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	0	0
		12. RKI	0,00	0	0	0	0
		13. Repræsentantskabskursus	50,95	120	120	120	0
		14. Boligsociale aktiviteter	0,00	0	0	0	0
		15. Diverse udgifter	0,00	120	120	0	-120
119.9		<b>VARIABLE UDGIFTER IALT</b>	56.192,57	58.979	56.927	54.471	-2.456

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2016	Budget 2016	Budget 2017	Budget 2018	Afvigelser
<b>HENLÆGGELSER</b>							
120		Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)	70.000,00	70.000	70.000	<b>70.000</b>	0
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning: (kt. 402)	14.000,00	14.000	15.000	<b>16.000</b>	1.000
122		Fælleskonto B-ordning: (kt. 403)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
122		Indvendig vedligeholdelse B-ordning: (kt. 404)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
123		Tab ved frafl. (konto 405)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
124		Andre henlæggelser (konto 406)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
124.8		<b>HENLÆGGELSER IALT</b>	<b>84.000,00</b>	<b>84.000</b>	<b>85.000</b>	<b>86.000</b>	<b>1.000</b>
124.9		<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER IALT</b>	<b>339.692,12</b>	<b>346.119</b>	<b>349.783</b>	<b>339.188</b>	<b>-10.595</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>							
125		Ydelse vedr. realkreditlån til forb. arb. m.v.:					
		1. Afdrag (konto 303.1)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	÷	3. Heraf dækket ved løb. off. Tilskud	0,00	0	0	<b>0</b>	0
126		Afskr. på forbedringsarb. m.v.					
		1. (konto 303.1)	4.964,51	0	0	<b>5.000</b>	5.000
127		Ydelse vedr. realkreditlån til bygn.skader:					
		1. Afdrag (konto 303.2)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Rentebidrag	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Ydelsesstøtte	0,00	0	0	<b>0</b>	0
129		Tab ved lejeledighed m.v.					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	÷	2. Heraf dækket af tidligere henlæggelse	0,00	0	0	<b>0</b>	0
130		Tab ved fraflytninger					
		1. Årets udgift	3.073,77	0	0	<b>0</b>	0
	÷	2. Heraf dækket af tidligere henlæggelse	-3.073,77	0	0	<b>0</b>	0
131		Andre renter:					
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	499,08	0	0	<b>0</b>	0
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Diverse renter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
132		Ydelser vedr. driftsstøtte:					
		1. Driftstabslån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Midlertidige driftslån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Beboerindskudslån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Særstøttelån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		5. Andre driftstøttelån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
133		Afvikling af:					
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	25.654,00	25.654	22.131	<b>18.950</b>	-3.181
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
134		Korrektion vedr. tidligere år	0,00	0	0	<b>0</b>	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
137.9		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>31.117,59</b>	<b>25.654</b>	<b>22.131</b>	<b>23.950</b>	<b>1.819</b>
139.9		<b>UDGIFTER IALT</b>	<b>370.809,71</b>	<b>371.773</b>	<b>371.914</b>	<b>363.138</b>	<b>-8.776</b>
140		<b>Årets overskud, der anvendes til:</b>					
		1. Afvikling af underfinansiering	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Overført til opsamlet resultat	6.014,88	0	0	<b>0</b>	0
150		<b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>	<b>376.824,59</b>	<b>371.773</b>	<b>371.914</b>	<b>363.138</b>	<b>-8.776</b>

## Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2016	Budget 2016	Budget 2017	Budget 2018	Afvigelser
		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og lejer:					
		1. Almene familieboliger	0,00	0	0	0	0
		1. Almene ældreboliger	-365.760,00	-365.791	-368.399	-368.424	-25
		1. Private familieboliger	0,00	0	0	0	0
		2. Almene ungdomsboliger	0,00	0	0	0	0
		3. Erhverv	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	0	0
		5. Kælderrum m.v.	0,00	0	0	0	0
		6. Garager	0,00	0	0	0	0
		8. Indvendig vedligeholdelse B-ordning	0,00	0	0	0	0
		9. Istandsættelse køkken og bad	0,00	0	0	0	0
		10. Individuel modernisering	-4.964,51	0	0	-5.000	-5.000
		11. Hund og kat	0,00	0	0	0	0
		12. Andre lejeindtægter	0,00	0	0	0	0
202	*	Renter					
		Renter mellemregning med boligorganisation	-5.601,00	-5.982	-3.515	-5.618	-2.103
		Renter individuel modernisering m.m.	-499,08	0	0	0	0
		Andre renteindtægter	0,00	0	0	0	0
203		Andre ordinære indtægter:					
		1. Tilskud fra boligorganisationen	0,00	0	0	0	0
		2. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
		5. Indeksoverskud	0,00	0	0	0	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	0,00	0	0	0	0
		7. Bidrag merinvestering solcelleanlæg	0,00	0	0	0	0
203.9		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>	<b>-376.824,59</b>	<b>-371.773</b>	<b>-371.914</b>	<b>-379.042</b>	<b>-7.128</b>
		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204		Driftsikring og anden løb. særlig driftstøtte	0,00	0	0	0	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0,00	0	0	0	0
206		Korrektion vedr. tidligere år	0,00	0	0	0	0
208		Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0	0	0
		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		<b>INDTÆGTER IALT</b>	<b>-376.824,59</b>	<b>-371.773</b>	<b>-371.914</b>	<b>-379.042</b>	<b>-7.128</b>
210		Nødvendig merindtægt/underskud	0,00	0	0	15.904	15.904
220		<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>-376.824,59</b>	<b>-371.773</b>	<b>-371.914</b>	<b>-363.138</b>	<b>8.776</b>



## Huslejberegning for boliglejemål

Areal boliglejemål	360
--------------------	-----

Huslejeændring m2	Nyt budget	Nuværende	Ændring
Nettohusleje pr. kvm. pr. år.	979,22	1023,40	-44,18
B-ordning pr. m2. pr. år.	0,00	0,00	0,00
Gennemsnitlig husleje incl. B-ordning	979,22	1023,40	-44,18
Nettohuslejeændring i %			-4,32

Huslejberegning	Nuværende leje	Nedsættelse	Ny leje	Ændring af husleje hvis budgettet stiger 1.000 kr.
6 lejemål på 60,0 m2	5.117	-221	4.896	13,89

## Faste noter

Konto	Specifikation	Regnskab	Budget 2016	Budget 2017	Budget 2018	Afvigelser
	<b>Noter til resultatopgørelsen</b>					
	<b>Nettokapitaludgifter</b>					
	Prioritering ved nominallån:					
101.1	Henlæg. svarende til prioritetsafdrag	129.196,73	122.082	123.294	124.527	1.233
101.2	Prioritetsrenter	1.038,27	0	0	0	0
101.3	Aministrationsbidrag	3.873,00	0	0	0	0
102.3	÷ Ydelsesstøtte fra staten	0,00	0	0	0	0
103,1	÷ Reservefondsandel	0,00	0	0	0	0
104.1	÷ Afdragsbidrag	0,00	0	0	0	0
104.2	÷ Rentebidrag	-11.265,07	0	0	0	0
104.3	÷ Ydelsesstøtte	0,00	0	0	0	0
104.4	÷ Ungdomsboligbidrag	0,00	0	0	0	0
105.1	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omp.	0,00	0	0	0	0
105.2	+ Ydelser vedr. afviklede prio. (Indbetales til LBF.)	0,00	0	0	0	0
105.3	+ Ydelser vedr. negativ ydelsesstøtte( LBF Nybyggeri)	0,00	0	0	0	0
	<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>122.842,93</b>	<b>122.082</b>	<b>123.294</b>	<b>124.527</b>	<b>1.233</b>
114	<b>Renholdelse</b>					
	.1 Driftscenter	21.065,82	19.982	16.704	16.072	-632
	.2 Trappevask/vinduespolering m.v	0,00	0	0	0	0
	.3 Grønneområder/vinterforanstaltninger	23.043,12	24.195	25.405	24.534	-871
	<b>Renholdelse i alt</b>	<b>44.108,94</b>	<b>44.177</b>	<b>42.109</b>	<b>40.606</b>	<b>-1.503</b>
115	<b>Almindelig vedligeholdelse</b>					
	.1 Terræn	5,40	3.100	3.100	2.000	-1.100
	.2 Bygning, klimaskærm	0,00	2.100	2.100	2.500	400
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	189,53	0	0	1.000	1.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	10.209,85	7.400	7.400	7.000	-400
	.6 Materiel	361,75	0	0	0	0
	<b>Almindelig vedligeholdelse i alt</b>	<b>10.766,53</b>	<b>12.600</b>	<b>12.600</b>	<b>12.500</b>	<b>-100</b>
116	<b>Planlagt vedligeholdelse og fornyelser</b>					
	.1 Terræn	0,00	0	0	8.000	8.000
	.2 Bygning, klimaskærm	0,00	0	180.000	0	-180.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	0,00	0	0	81.000	81.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	0	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	0,00	7.000	0	0	0
	.6 Materiel	0,00	0	0	0	0
	<b>Planlagt vedligeholdelse og fornyelser i alt</b>	<b>0,00</b>	<b>7.000</b>	<b>180.000</b>	<b>89.000</b>	<b>-91.000</b>

## Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab	Budget 2016	Budget 2017	Budget 2018	Afvielser
118/203	<b>Særlige aktiviteter</b>					
	1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	2. Andel i fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Indtægt fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	3. Drift af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	<b>Nettoudgift af særlige aktiviteter i alt</b>	0,00	0	0	0	0
202	<b>Renter mellemregning - sats i procent</b>	2,24	3,00	2,00	2,25	0,25
	<b>Henlæggelser pr. 31/12-2016</b>	<b>Regnskab</b>				
401	Planlagt periodisk vedligeholdelse	-221.858,86				
402	A-ordning	-54.670,90				
403	B-ordning fælleskonto	0,00				
404	B-ordning lejlighedskonti					
405	Tab på flyttere	-38.986,33				
407	<b>Resultatkonto</b>	<b>Regnskab</b>				
	1. Saldo Primo 2016	65.537,54				
	Årets underskud 2016 (konto 210)	0,00				
	Årets overskud 2016 (konto 140)	-6.014,88				
	Budgetmæssig afv. af underskud 2016 (kt 133.1)	-25.654,00				
	Overført til drift 2016 (konto 203.6)	0,00				
	2. Ultimo saldo 2016	33.868,66				

## LANGTIDSPLAN 2018 - AFD. 81 Hovedgaden

Budgetperiode: 01.01.2018 - 31.12.2018 360 m2

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
	116110 Parkerings og stiarealer								50					
	116120 Tv-inspektion af kloak		8											
	116130 Skure maling				30					30				
	116130 Hegn				50									
	116210 Fundament													
	116220 Facade													
	116230 Maling				30					30				
	116260 Døre	180												
	116310 Komfurer/køleskabe/emh.		81											
	116320 Sanitet							70						
	116510 Kloak rend mm.													
	116520 El													
	116520 Varmepumpe													
	116540 Vand										100			
	116540 Vand måler							7						
	116550 Varme										150			
	<b>Årenes totale forbrug</b>	<b>180</b>	<b>89</b>		<b>110</b>			<b>77</b>	<b>50</b>	<b>60</b>	<b>250</b>			
	Årets henlæggelse	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	Primosaldo konto 401	222												
	Ultimo henlæggelse	112	93	163	123	193	263	256	276	286	106	176	246	316

Anden kap. pr. m2



Terræn



Klimaskærm



Boliger



Fællesarealer



Tekniske anlæg



Materiel

## LANGTIDSPLAN 2018 - AFD. 81 Hovedgaden

Budgetperiode: 01.01.2018 - 31.12.2018 Bygningsareal: 360 m2

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044
	116110 Parkerings og stiarealer													50		
	116130 Skure maling	30					30					30				
	116130 Hegn						50									
	116210 Fundament			20											20	
	116220 Facade			50											50	
	116230 Maling	30					30					30				
	116260 Døre															
	116310 Komfurer/køleskabe/emh.	84												87		
	116320 Sanitet											70				
	116510 Kloak rend mm.						50									
	116520 EI														30	
	116520 Varmepumpe								100							
	116540 Vand															
	116540 Vand måler	7							8							8
	116550 Varme														155	
	<b>Arenes totale forbrug</b>	<b>151</b>		<b>70</b>			<b>160</b>		<b>108</b>			<b>130</b>		<b>137</b>	<b>255</b>	<b>8</b>
	Årets henlæggelse	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	Primosaldo konto 401															
	Ultimo henlæggelse	235	305	305	375	445	355	425	387	457	527	467	537	470	285	347

Anden kap. pr. m2



Terræn



Klimaskærm



Boliger



Fællesarealer



Tekniske anlæg



Materiel