

# Ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 17 – Atriumhuset

7. juni 2015 kl. 18 i fælleslokalet

Fremmødte:

13 husstande (14 beboere)

Morten Kraft (økonomichef)

Referent:

Lena Marie Hybschmann

Dagsorden:

1. Velkomst ved afdelingsbestyrelsen
2. Valg af dirigent
3. Valg af stemmeudvalg
4. Behandling af forslag om indkøb til fællesarealer
5. Eventuelt

Referat:

1. Afdelingsbestyrelsens formand Theis Palm bød velkommen
2. Siw Søby Rasmussen blev valgt som dirigent
3. Julie, Siw og Theis blev valgt til stemmeudvalg
4. Fællesarealudvalget starter med deres gennemgang af forslag
  - Der bliver introduceret rundbænke og planter til Atriumgården
  - Skraldespande
  - Grill, solsejl og bænke til tagterrassen
  - Cykelstativer
  - Fremtidige planer som udendørshus til motorkøretøjer, wire-system til tagterrassen, aflåst opmagasinering til fælles udstyr f.eks. grill, vægmaleri i kælderen, loftophæng og julepynt til Atriumgården (Disse fremtidige planer stemmes der ikke om)

Øvrige meddelelser fra Fællesarealudvalget

Stadig VVSproblemer i lejlighederne, varmemesteren er på sagen.

Hvis beboernes nøglebrikke ikke virker, da skal man få en til at låse sig ned i kælderen og scanne nøglebrikken ved vaskekælderen.

Der arbejdes på, at en brandslukker bliver placeret ved en kommende grill på tagterrassen

Fortsat problemer med hydrauliklukningsmekanisme på døre i afdelingen, varmester er på sagen

5. Bestyrelsen fremlægger planer for fælleslokalet

- Lydanlæg, projektor
- Meningen at udstyret skal placeres i højden, således at man ikke til fester kan komme til at beskadige udstyret

6. Afstemning

Da der er omkring 900.000kr til rådighed medfører forslagene ingen huslejestigninger

Der stemmes om alle forslagene fra både fællesarealudvalget og bestyrelsen samlet

I alt stemmes der om forslag for omkring 300.000kr + 70.000kr

Forslagene er enstemmigt vedtaget med 14 stemmer

7. Eventuelt

- Fællesarealudvalget mener, beboerne skal spørge om de må låne grillen, der skal derfor være en grillansvarlig, vigtigt at den bliver rengjort.
- Nuværende grill skal fjernes fra tagterrassen.
- Tage billeder af det nye materiel og lagt ud på hjemmesiden.
- Loftlamper i Atriumgården skal justeres, så de peger hen mod de kommende træer.
- Bestyrelsen undersøger, om beboerne selv må tage en grill med på tagterrassen, dette drejer sig både om engangsgrill og mindre grill.
- Afdelingsbestyrelsen skal arbejde på et ordensreglement frem mod september, man skal begynde at tænke på, hvad man må og hvad man ikke må. Beboere må også gerne komme med forslag til afdelingsbestyrelsen.
- Der kommer information omkring leje af fælleslokalet ud til beboerne hurtigst muligt.
- Afdelingsbestyrelsen kontakter socialudvalget ang. en fest efter sommerferien
- Beboere er også velkomne til at sende forslag til f.eks. socialudvalget, deres navne står inde på facebookside.